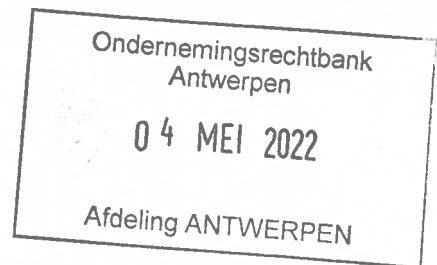


ZORGINFRA NV  
Horstebaan 3, 2900 Schoten  
RPR Antwerpen  
BTW 0554.777.147



De raad van bestuur van de naamloze vennootschap Care Property Invest (hierna "CP Invest" of de "overnemende vennootschap") en de raad van bestuur van de naamloze vennootschap Zorginfra (hierna "Zorginfra" of de "overgenomen vennootschap") (gezamenlijk de "vennootschappen") hebben in onderlinge samenspraak, besloten om huidig fusievoorstel op te stellen overeenkomstig artikel 12:50 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (hierna het "WVV").

## I. BESCHRIJVING VAN DE FUSIE

CP Invest wenst Zorginfra op te slopen in het kader van een met een fusie door overneming gelijk gestelde verrichting overeenkomstig artikel 12:7 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. Ten gevolge van de ontbinding zonder vereffening van Zorginfra heeft deze verrichting de overdracht tot gevolg van het gehele vermogen van Zorginfra aan CP Invest, en dit van zowel de rechten als de verplichtingen. Op datum van deze verrichting zal CP Invest eigenaar zijn van alle aandelen van Zorginfra.

## II. BEPALINGEN VOORZIEN DOOR ARTIKEL 12:50 VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN

### A. OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP (CP INVEST)

- Naam: Care Property Invest
- Rechtsvorm: naamloze vennootschap, zijnde een openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht ("GVV")
- Zetel: Horstebaan 3, 2900 Schoten
- Ondernemingsnummer: 0456.378.070
- Voorwerp:

*"De vennootschap heeft als uitsluitend doel,*

*(a) rechtstreeks of via een vennootschap waarin zij een deelneming bezit conform de bepalingen van de GVV-Wet en de ter uitvoering ervan genomen besluiten en reglementen, onroerende goederen ter beschikking te stellen van gebruikers;*

*(b) binnen de grenzen van de GVV-Wet, vastgoed te bezitten zoals vermeld in artikel 2, 5°, vi tot xi van de GVV-Wet;*

*(c) het op lange termijn rechtstreeks, of via een vennootschap waarin zij een deelneming bezit conform de bepalingen van de GVV-Wet en de ter uitvoering ervan genomen besluiten en reglementen, desgevallend in samenwerking met derden, met een publieke opdrachtgever afsluiten van of toetreden tot één of meerdere:*

*(i) DBF-overeenkomsten, de zogenaamde "Design, Build, Finance" overeenkomsten, behoudens indien uitsluitend te kwalificeren als een promotieopdracht van werken in de zin van artikel 115, 4° van het koninklijk besluit plaatsing van 15 juli 2011;*

*(ii) DB(F)M-overeenkomsten, de zogenaamde "Design, Build, (Finance) and Maintain" overeenkomsten;*

*(iii) DBF(M)O-overeenkomsten, de zogenaamde "Design, Build, Finance, (Maintain) and Operate" overeenkomsten;*

*en/of*

*(iv) overeenkomsten voor concessie van openbare werken met betrekking tot gebouwen en/of andere infrastructuur van onroerende aard en daarop betrekking hebbende diensten, en op basis waarvan:*

*(i) zij instaat voor de terbeschikkingstelling, het onderhoud en/of de exploitatie ten behoeve van een publieke entiteit en/of de burger als eindgebruiker, ten einde invulling te geven aan een maatschappelijk behoefte en/of de voorziening van een openbare dienst te faciliteren; en*

*(ii) het daarmee gepaard gaande financierings-, beschikbaarheids-, vraag- en/of exploitatierisico, bovenop het eventuele bouwrisico, geheel of gedeeltelijk door haar kan worden gedragen, zonder daarbij noodzakelijkerwijze over zakelijke rechten te beschikken.*

*(d) het op lange termijn rechtstreeks, of via een vennootschap waarin zij een deelneming bezit conform de bepalingen van de GVV-Wet en de ter uitvoering ervan genomen besluiten en reglementen, desgevallend in samenwerking met derden, ontwikkelen, laten ontwikkelen, oprichten, laten oprichten, beheren, laten beheren, uitbaten, laten uitbaten of ter beschikking stellen van:*

(i) nutsvoorzieningen en opslagplaatsen voor vervoer, verdeling of opslag van elektriciteit, gas, fossiele of niet-fossiele brandstof en energie in het algemeen en de daarmee verband houdende goederen;

(ii) nutsvoorzieningen voor vervoer, verdeling, opslag of zuivering van water en de daarmee verband houdende goederen;

(iii) installaties voor opwekking, opslag en het transport van al dan niet hernieuwbare energie en de daarmee verband houdende goederen; of

(iv) afval- en verbrandingsinstallaties en de daarmee verband houdende goederen. De activiteit, zoals omschreven in de voorafgaande leden, dient betrekking te hebben op het financieren en realiseren van (i) wat het Vlaams Gewest betreft, uitsluitend projecten betreffende hoofdzakelijk (a) het tot stand brengen van serviceflatgebouwen vermeld in artikel 88, §5, van het Woonzorgdecreet van 13 maart 2009 (zoals van tijd tot tijd gewijzigd) of (b) onroerende goederen voor voorzieningen in het kader van het Woonzorgdecreet van 13 maart 2009 of (c) onroerende goederen voor personen met een handicap, (ii) wat de Europese Economische Ruimte, uitgezonderd het Vlaamse Gewest, betreft, projecten gelijkaardig aan de projecten vermeld onder (i), of (iii) onroerende goederen die in een lidstaat van de Europese Economische Ruimte zijn gelegen en uitsluitend of hoofdzakelijk voor aan woonzorg of gezondheidszorg aangepaste wooneenheden aangewend worden of bestemd zijn of (iv) andere projecten die van tijd tot tijd toegelaten zijn onder de toepasselijke wetgeving inzake de vrijstelling van successierechten, zonder intrekking van de erkenning onder die wetgeving" (hierna samen, "Projecten").

In het kader van de terbeschikkingstelling van onroerende goederen, kan de vennootschap, in overeenstemming met de toepasselijke regelgeving op de gereguleerde vastgoedvennootschappen, en binnen de hogervermelde grenzen, alle activiteiten uitoefenen die verband houden met de oprichting, de bouw (zonder afbreuk te doen aan het verbod om op te treden als bouwpromotor in de zin van de GVV-Wet, behoudens wanneer het occasionele verrichtingen betreft), de verbouwing, renovatie, de inrichting, de ontwikkeling, de verwerving, de vervreemding, de verhuur, de onderverhuur, de ruil, de inbreng, de overdracht, de verkaveling, het onderbrengen onder het stelsel van mede-eigendom of onverdeeldheid van vastgoed zoals hierboven beschreven, het verlenen of verkrijgen van opstalrechten, vruchtgebruik, erfpacht of andere zakelijke of persoonlijke rechten op vastgoed zoals hierboven beschreven, het beheer en de exploitatie van onroerende goederen. De vennootschap mag tevens in overeenstemming met de toepasselijke regelgeving op de gereguleerde vastgoedvennootschappen, en binnen de hogervermelde grenzen:

onroerende goederen, met of zonder koopoptie, in leasing nemen;

als hoofdactiviteit of ten bijkomen de titel, onroerende goederen, met of zonder koopoptie, in leasing geven (met dien verstande dat het in leasing geven van onroerende goederen met koopoptie slechts de hoofdactiviteit kan zijn, zoals bepaald in, en voor zover wordt voldaan aan de voorwaarden van, artikel 17, derde lid van het GVV-KB);

• activiteiten ontwikkelen in het kader van publiek-private samenwerking, al dan niet ondergebracht in een institutionele gereguleerde vastgoedvennootschap;

• initieel minder dan 25% aanhouden in het kapitaal van een vennootschap waarin de activiteiten bedoeld onder (c) van dit artikel worden uitgeoefend, voor zover de genoemde deelneming binnen twee jaar, of elke langere termijn die de publieke entiteit waarmee wordt gecontracteerd in dit verband vereist, na afloop van de bouwfase van het PPS-project als gevolg van een overdracht van aandelen wordt omgezet in een deelneming overeenkomstig de bepalingen van de GVV-Wet en de ter uitvoering ervan genomen besluiten en reglementen;

• ten bijkomende of tijdelijke titel, beleggen in effecten, die geen vastgoed zijn in de zin van de toepasselijke regelgeving op de gereguleerde vastgoedvennootschappen. Deze beleggingen zullen uitgevoerd worden in overeenstemming met het risicobeheerbeleid aangenomen door de vennootschap en zullen gediversifieerd zijn, zodat zij een passende risicodiversificatie verzekeren. De vennootschap mag eveneens niet-toegewezen liquide middelen bezitten. De liquide middelen kunnen in alle munten gehouden worden onder de vorm van deposito's op zicht, of op termijn of door elk instrument van de geldmarkt, vatbaar voor gemakkelijke mobilisatie;

• hypotheek of andere zekerheden stellen of garanties geven in het kader van de activiteiten van de vennootschap of haar groep, binnen de daartoe door de toepasselijke regelgeving op de gereguleerde vastgoedvennootschappen bepaalde grenzen;

• kredieten verstrekken binnen de daartoe door de toepasselijke regelgeving op de gereguleerde vastgoedvennootschappen bepaalde grenzen; en

• verrichtingen op toegelaten afdekkingsinstrumenten (zoals gedefinieerd in de toepasselijke regelgeving op de gereguleerde vastgoedvennootschappen) uitvoeren, voor zover deze verrichtingen deel uitmaken van een door de vennootschap vastgelegd beleid ter dekking van financiële risico's, met uitzondering van speculatieve verrichtingen.

De vennootschap zal, met inachtneming van de toepasselijke regelgeving op de gereguleerde vastgoedvennootschappen, binnen de hogervermelde grenzen, alle

onroerende, roerende, financiële, commerciële en industriële verrichtingen mogen doen welke rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel of welke eenvoudig van aard zijn om de verwezenlijking ervan na te streven of te vergemakkelijken, en dit zowel in het binnen- als in het buitenland.

Met inachtneming van de toepasselijke regelgeving op de gereguleerde vastgoedvennootschappen, en binnen de hogervermelde grenzen, kan de vennootschap door middel van inbreng in geld of in natura, van fusie, splitsing of een andere vennootschapsrechtelijk herstructurering, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op een andere wijze, een aandeel nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of ondernemingen, in België of het buitenland, waarvan het maatschappelijk doel gelijkaardig is aan het hare, of van aard is de verwezenlijking van haar doel na te streven of te vergemakkelijken."

## B. OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAP (ZORGINFRA)

- Naam: Zorginfra
- Rechtsvorm: naamloze vennootschap, zijnde een gespecialiseerd vastgoedbeleggingsfonds ("GVBF")
- Zetel: Horstebaan 3, 2900 Schoten
- Ondernemingsnummer: 0554.777.147
- Voorwerp:

"De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, in eigen naam en voor eigen rekening, alsook in naam van en voor rekening van derden, alleen of in samenwerking met derden:

(a) De aanwending/ promotie, studie, ontwikkeling, financiering, realisatie, het onderhoud en het beheer van projecten in de zorgsector in de ruimste zin van het woord.

(b) Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren/ huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, het houden van opstalrechten; de aan- en verkoop/ huur en verhuur van roerende goederen/ alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.

(c) De activiteiten van een financierings en holding-vennootschap in de ruimste zin van het woord/ omvattende onder meer:

1" financiering verstrekken door middel van het onderschrijven/ het verwerven, het overdragen of op enige andere wijze verhandelen van aandelen, opties, warrants, of andere effecten of andere vormen van kapitaal financiering, of door middel van het toestaan, het onderschrijven, het verwerven, het overdragen of op enige andere wijze verhandelen van leningen, obligaties, kredietopeningen of andere vormen van schuldfinanciering of schuldinstrumenten;

2" participaties nemen en investeren in vennootschappen, ondernemingen/ bedrijvigheden, samenwerkingsverbanden, joint ventures of andere 'entiteiten, al dan niet met rechtspersoonlijkheid, al dan niet genoteerd op de beurs;

3" liquiditeiten of activa beleggen in effecten/ cash of roerende waarden in de meest brede betekenis van het woord;

4" de voormelde participaties en beleggingen beheren/kapitaliseren en valoriseren, onder andere door rechtstreeks of onrechtstreeks te participeren in of door openige andere wijze ondersteuning te geven aan de raad van bestuur en aan het management, bij de controle of de vereffening van de entiteiten, waarin zij een participatie heeft en door technische/ zakelijke, administratieve, juridische/ financiële of andere diensten of bijstand te verlenen;

5" de ontwikkeling van de entiteiten, waarin zij participeert/ bevorderen, plannen en coördineren/ onder andere door middel van reorganisaties en herstructureringen;

6" deelnemen in of de directie voeren over andere ven-nootschappen en ondernemingen; het management en het bestuur van om het even welke ondernemingen en vennootschappen; het optreden als vereffenaar;

7" alle financiële transacties en financiële overeenkomsten afsluiten/ behoudens de vergunningsplichtige activiteiten van kredietinstellingen/ vermogensbeheerders en beleggingsadviseurs;

8" het rechtstreeks of onrechtstreeks deelnemen aan het bestuur, de directie, de controle en vereffening van de vennootschappen waarin zij een belang of deelneming heeft en in het algemeen alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verbandhouden met de activiteiten van een holding. De voornoemde opsommingen zijn niet exhaustief; en dienen in de meest ruime betekenis geïnterpreteerd te worden. De vennootschap mag, zowel in België, als in het buitenland, alle industriële, commerciële en financiële verrichtingen uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks de activiteiten van de vennootschap doen ontwikkelen of bevorderen. De vennootschap mag alle onroerende en andere goederen verwerven ongeacht of die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel. De vennootschap mag leningen toestaan en waarborgen of zekerheden verstrekken, waaronder haar onroerende goederen in hypotheek geven en al haar andere goederen, met inbegrip van haar handelsfonds, in pand geven en dit zowel voor haar zelf als voor alle derden."

**C. DATUM VANAF WELKE DE HANDELINGEN VAN DE OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAP BOEKHOUDKUNDIG EN FISCAAL GEACHT WORDEN TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP (ARTIKEL 12:50, LID 2, 2° VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN)**

CP Invest heeft de controle over Zorginfra sinds 4 juni 2020. Het opgeslorpte vermogen zal worden opgenomen in de rekeningen van CP Invest per 1 januari 2022 overeenkomstig de IFRS-normen (IAS 40 en IFRS 3, punt 2, b)

De opslorping zal gebaseerd zijn op rekeningen van Zorginfra per 31 maart 2022.

**D. DE RECHTEN DIE DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP TOEKENT AAN DE VENNOTEN OF AANDEELHOUDERS VAN DE OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAP, DIE BIJZONDERE RECHTEN HEBBEN, ALSOOK AAN DE HOUDERS VAN DE ANDERE EFFECTEN DAN AANDELEN, OF DE JEGENS HEN VOORGESTELDE MAATREGELEN**

Alle aandelen van de over te nemen vennootschap en van de overnemende vennootschap zijn gewone aandelen, zonder nominale waarde, zonder bijzondere rechten en zonder onderscheid in categorieën. De over te nemen vennootschap en de overnemende vennootschap hebben bovendien geen andere effecten uitgegeven dan gewone aandelen.

Er worden geen rechten toegekend aan of maatregelen voorgesteld aan de vennoten of aandeelhouders van de over te nemen vennootschap.

**E. BIJZONDERE VOORDELEN TOEGEKEND AAN DE LEDEN VAN DE BESTUURSORGANEN VAN DE TE FUSEREN VENNOOTSCHAPPEN (ARTIKEL 12:50, LID 2, 4° VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN)**

In het kader van de met de fusie door overneming gelijkgestelde verrichting zal er geen bijzonder voordeel toegekend worden, noch aan de bestuurders van de over te nemen vennootschap, noch aan de bestuurders van de overnemende vennootschap.

**III. VERDUIDELIJKING MET BETREKKING TOT HET VERMOGEN VAN DE OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAP**

De tussentijdse cijfers per 31 maart 2022 van de over te nemen vennootschap Zorginfra zijn opgenomen als bijlage bij onderhavig fusievoorstel.

**IV. FISCAAL REGIME VAN DE FUSIE**

De vooropgestelde met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting zal geregeld worden door artikel 210, par. 1, 1°, artikel 211, par. 1, al. 6 en artikel 217, 1° van het Wetboek van inkomstenbelasting voorzien onder artikel 211, par. 1, al. 1 van het Wetboek van inkomstenbelastingen.

De vooropgestelde met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting zal gerealiseerd worden met vrijstelling van de vennootschapsbelasting voorzien onder artikel 211, par. 1, al. 1 van het Wetboek van inkomstenbelasting.

De vooropgestelde fusie door overneming gelijkgestelde verrichting zal gerealiseerd worden met vrijstelling van registratierechten overeenkomstig 117 en 120, al. 3 van het Wetboek van registratierechten.

De vooropgestelde met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting is niet onderworpen aan de BTW.

#### **V. VENNOOTSCHAPSRECHT: AFWEZIGHEID VAN BIJENROEPING VAN EEN BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN CP INVEST BEHOUDENS VRAAG VAN AANDEELHOUDERS DIE MINSTENS 5% VAN HET GEPLAATST KAPITAAL VERTEGENWOORDIGEN**

1. Dit voorstel tot een met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de algemene vergadering van Zorginfra.

2. Overeenkomstig artikel 12:53, §6 WVV is de goedkeuring door de algemene vergadering van CP Invest van het besluit tot fusie niet vereist indien aan de voorwaarden bepaald in artikel 12:53, § 6 WVV is voldaan, die luiden als volgt:

*1° de neerlegging van het fusievoorstel bedoeld in artikel 12:50 gebeurt voor elke aan de rechtshandeling deelnemende vennootschap uiterlijk zes weken voordat de overneming van kracht wordt;*

*2° onverminderd de in artikel 12:51 bepaalde uitzonderingen, heeft iedere aandeelhouder van de overnemende vennootschap het recht ten minste een maand voordat de overneming van kracht wordt, op de zetel van de vennootschap kennis te nemen van de in artikel 12:51, § 2, vermelde stukken.*

*In dat geval beslist het bestuursorgaan van de betreffende fuserende vennootschappen over de goedkeuring van de fusie.*

*Eén of meer aandeelhouders van de overnemende vennootschap die 5 % van het aantal uitgegeven aandelen bezitten of, in een naamloze vennootschap of een Europese vennootschap, die 5 % van het geplaatste kapitaal vertegenwoordigen, hebben niettemin het recht om de algemene vergadering van deze vennootschap bijeen te roepen, die over het fusievoorstel moet besluiten. Aandelen zonder stemrecht worden bij de berekening van dit percentage buiten beschouwing gelaten."*

Dit fusievoorstel en andere in artikel 12:51, § 2 WVV vermelde stukken worden tijdens de wettelijk voorgeschreven termijnen kosteloos beschikbaar gesteld op de zetel van CP Invest en op de website van CP Invest ([www.carepropertyinvest.be](http://www.carepropertyinvest.be)).

De raad van bestuur van CP Invest zal bijeenkomen om te beraadslagen en te besluiten over de goedkeuring van dit voorstel tot een met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting, tenzij één of meerdere aandeelhouders van CP Invest die samen minstens 5% van het geplaatst kapitaal vertegenwoordigen, de bijeenroeping van een algemene vergadering van CP Invest, die over het voorstel moeten besluiten, vragen alvorens de voornoemde raad van bestuur van CP Invest is bijeengekomen.

3. De met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting zal derhalve ten vroegste plaatsvinden zes weken na de openbaarmaking van onderhavig fusievoorstel na neerlegging ter griffie van de Ondernemingsrechtbank te Antwerpen na gelijklopende beslissingen van enerzijds de raad van bestuur van CP Invest (behoudens verzoek tot bijeenroeping van een buitengewone algemene vergadering door de aandeelhouders die minstens 5% van het geplaatst kapitaal vertegenwoordigen, in welk geval de beslissing zal moeten genomen worden door de algemene vergadering van CP Invest, die zal beraadslagen met inachtnaam van de regels van aanwezigheid en meerderheid beschreven in artikel 12:53, § 1 WVV) en, anderzijds de buitengewone algemene vergadering van Zorginfra die zal beraadslagen met inachtnaam van de regels van aanwezigheid en meerderheid beschreven in artikel 12:53, § 1 WVV.

#### **VI. VOLMACHT**

De vennootschappen geven volmacht aan Willem Van Gaver, Katelijnesteenweg 114, 2570 Duffel, Head of Legal van CP Invest nv, Nathalie Byl, Koning Albertlei 59, 2950 Kapellen, Paralegal van CP Invest nv met kantoren te Horstebaan 3, 2900 Schoten, en Floris D'Hollander, Alfons Van Puymbroecklaan 54, 9120 Melsele, Legal Counsel van CP Invest nv, alleen handelend en met de bevoegdheid tot indeplaatstelling, om in naam en voor rekening van CP Invest en de overgenomen vennootschap alle verrichtingen te stellen die noodzakelijk zijn of nuttig zijn voor de neerlegging, alsook de publicatie in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad overeenkomstig artikel 2:8 van het Wetboek vennootschappen en verenigingen.

Opgesteld te Schoten, op 2 mei 2022 in vier exemplaren, één voor elke vennootschap en twee voor de griffie van de Ondernemingsrechtbank van Antwerpen.

**Zorginfra nv**

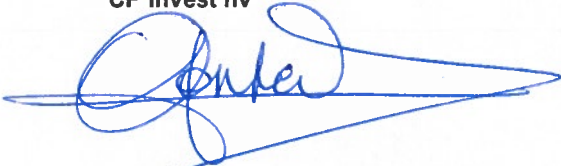


Mevrouw Valérie Jonkers  
Bestuurder



Care Property Invest nv,  
Bestuurder, vast vertegenwoordigd  
door de heer Peter Van Heukelom

**CP Invest nv**



Mevrouw Valérie Jonkers  
lid van het college van dagelijks bestuur



De heer Peter Van Heukelom  
lid van het college van dagelijks bestuur

**BIJLAGE:**

- Tussentijdse cijfers per 31 maart 2022

**Zorginfra nv - staat van activa en passiva op 31 maart 2022**

<b>ACTIVA</b>		
<b>Vaste Activa</b>		<b>0</b>
I.	Oprichtingskosten	0
II.	Immateriële vaste activa	0
III.	Materiële vaste activa	0
IV.	Financiële vaste activa	0
<b>Vlottende activa</b>		<b>24 384 835</b>
V.	Vorderingen op meer dan 1 jaar	0
VII.	Vorderingen op ten hoogste 1 jaar	24 383 752
A.	Handelsvorderingen	0
B.	Overige vorderingen	24 383 752
IX.	Liquide middelen	1 084
X.	Overlopende rekeningen	0
<b>TOTAAL ACTIVA</b>		<b>24 384 835</b>

<b>PASSIVA</b>		
<b>Eigen vermogen</b>		<b>24 298 407</b>
I.	Kapitaal	4 073 000
A.	Geplaatst kapitaal	4 073 000
B.	Niet opgevraagd kapitaal	0
II.	Herwaarderingsmeerwaarde	0
III.	Reserves	867 671
A.	Wettelijke reserves	407 300
B.	Beschikbare reserves	460 371
C.	Belastingvrije reserves	0
IV.	Overgedragen resultaat	19 357 863
	Resultaat van het boekjaar	-127
<b>Vreemd vermogen</b>		<b>86 429</b>
VIII.	Voorzieningen voor risico's en kosten	0
IX.	Schulden op meer dan 1 jaar	0
A.	Financiële schulden	0
IX.	Schulden op ten hoogste 1 jaar	86 429
A.	Schulden die binnen het jaar vervallen	0
B.	Financiële schulden	0
C.	Handelsschulden	0
E.	Belastingsschulden	86 429
F.	Overige schulden	0
X.	Overlopende rekeningen	0
<b>TOTAAL PASSIVA</b>		<b>24 384 835</b>