

## Vacature voor een gemotiveerde en getalenteerde senior accountant

### Bedrijfsprofiel

Care Property Invest nv is een Openbare Gereguleerde Vastgoedvennootschap (openbare GVV) naar Belgisch recht en is al meer dan 25 jaar genoteerd op Euronext Brussels. Wij investeren in hoogwaardig zorgvastgoed voor senioren en mensen met een beperking op de Europese markt via de verwerving, bouw en renovatie van kwalitatief zorgvastgoed (woonzorgcentra, groepen van assistentiewoningen, wooncomplexen voor mensen met een beperking...) en stellen deze vervolgens volledig op maat van de eindgebruikers ter beschikking aan solide zorgondernemers op basis van langetermijncontracten.

Care Property Invest bouwde intussen een internationale portefeuille uit van 149 zorgprojecten, verspreid over België, Nederland, Spanje en Ierland en heeft een beurskapitalisatie van circa €469 miljoen (situatie per 08/09/2023). Zij streeft steeds naar een stabiel langetermijnrendement voor haar aandeelhouders.

Care Property Invest bouwt met vertrouwen aan de toekomst vanuit een solide organisatie. Een competent en divers team van circa 30 personen staat in voor het beheer van de vastgoedportefeuille en vooral ook voor de realisatie van duurzame groei in binnen- en buitenland.

Om ons team te versterken, zijn wij vandaag op zoek naar een gemotiveerde en ervaren senior accountant.

### Taken en verantwoordelijkheden

Je maakt deel uit van het Financiële Team van Care Property Invest en bent hierdoor het aanspreekpunt voor de financiële ondersteuning van jouw collega's van het Juridische Team en het Investment Team.

Een greep uit jouw takenpakket:

Je hoofdtaak bestaat uit het ondersteunen van het Financiële Team. Zo ben je (mede) verantwoordelijk voor:

- De operationele taken binnen de boekhouding van verschillende (binnen- en buitenlandse) dochtervennootschappen (A-Z) zoals het boeken van facturen, verwerken van financiële verrichtingen, debiteuren- en crediteurenbeheer, analyse en reconciliatie van grootboekrekeningen;
- De boekhoudkundige verwerking van nieuwe investeringsdossiers en fusies;
- Het opmaken van de kwartaal- en jaarafsluit van de toegewezen entiteiten (Local Gaap & IFRS);
- Het opmaken en tijdig indienen van fiscale aangiftes (BTW, Intrastat, Vennootschapsbelasting) en jaarrekeningen (al naargelang in samenspraak met lokale accountants/adviseurs/auditors).

Verder bestaat je takenpakket eveneens uit:

- Het kritisch meedenken om de interne processen te optimaliseren;
- Het helpen bij IT implementaties;
- Het ondersteunen van het Investment Team bij nieuwe acquisities (opvolgen van financieel/fiscale due diligence rapporten).

### Profiel

- Bachelor of master in Accounting
- Minimum 5 jaar relevante ervaring waarvan min. 3 jaar als A-Z accountant
- Kennis van BTW/Vennootschapsbelasting
- Goede kennis van Excel
- Noties van IFRS is een plus
- Sterk analytisch denkvermogen
- Dynamisch, flexibel, nauwkeurig en hands-on
- Communicatief en betrouwbaar
- Zelfstandig, maar functioneert ook goed in teamverband
- Respecteert deadlines
- Vlot in Nederlands en Engels met enige kennis van Frans is een pluspunt

### Aanbod

- Voltijds contract van onbepaalde duur.
- Een uitdagende en dynamische werkomgeving met een sterke focus op kwaliteit en innovatie.
- Een moderne werkplek in een groene omgeving aan de rand van Schoten.
- Een marktconforme verloning naargelang je ervaring aangevuld met een mooi pakket extralegale voordelen.
- Kansen voor persoonlijke en professionele ontwikkeling met uitgebreide opleidings- en bijscholingsmogelijkheden.

**Interesse? Als je denkt dat jij over de juiste skillset beschikt om ons team te vervoegen, stuur dan je sollicitatiebrief en cv naar [vacature@carepropertyinvest.be](mailto:vacature@carepropertyinvest.be). Wij kijken uit naar je reactie!**

Voor meer informatie over ons bedrijf, neem een kijkje op onze website [www.carepropertyinvest.be](http://www.carepropertyinvest.be).