



Zkt. getalenteerde IT-Manager

Het bedrijf

Care Property Invest werd op initiatief van de Vlaamse Regering op 30 oktober 1995 opgericht – onder de naam Serviceflats Invest NV – met als doel de bouw en financiering van serviceflats voor OCMW's en sociale vzw's.

Care Property Invest NV heeft sinds 25 november 2014 het statuut van een openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht.

Vandaag wil Care Property Invest investeren in alle projecten voorzien in het woonzorgdecreet (woonzorgcentra, dienstencentra, groepen assistentiewoningen, enz.) maar ook algemener in alle woonvoorzieningen voor mensen met een beperking.

De vastgoedportefeuille heeft ondertussen een totale waarde van circa 850 miljoen euro verspreid over een totaal van meer dan 130 projecten in België, Nederland en Spanje. Deze gebouwen worden verhuurd op basis van lange termijnovereenkomsten met zowel private als openbare zorgoperatoren. Daarnaast hebben we nog diverse projecten in ontwikkeling.

Care Property Invest, met haar maatschappelijke zetel te Schoten, is een beursgenoteerde onderneming (Euronext Brussel) met beurskapitalisatie van circa 900 miljoen euro. Wij zijn een ambitieuze onderneming in volle expansie. Een relatief klein team van circa 25 personen staat in voor het beheer van de bestaande vastgoedportefeuille en vooral ook voor de realisatie van de groeiobjectieven van Care Property Invest in binnen- en buitenland.

Om een verdere groei te garanderen, zijn wij vandaag op zoek naar een (m/v):

IT-Manager

IT-verantwoordelijke met projectmanagement & digital skills

Inhoud van de job

Care Property Invest heeft een ambitieuze digitale roadmap opgesteld. Om alle projecten die hierbij horen mee te realiseren, zoeken we een gemotiveerde Hands-on **IT-Manager** die de juiste attitude en bagage heeft om de organisatie mee te (bege)leiden naar een digitale toekomst!

De verantwoordelijkheden voor deze functie zijn:

- Je rapporteert aan de CFO;

Care Property Invest NV

Horstebaan 3
2900 Schoten
BE 0456 378 070 - RPR Antwerpen
Openbare GVV naar Belgisch recht

T +32 3 222 94 94
F +32 3 222 94 95
E info@carepropertyinvest.be
www.carepropertyinvest.be

- Je bent verantwoordelijk voor zowel het **definiëren, opstarten als opvolgen van de projecten** gerelateerd aan de digitale roadmap;
- Samen met de juiste stakeholders en contactpersonen breng je de **processen en workflows** in kaart en probeer je deze te optimaliseren. Je hebt een zeer goed zicht op bedrijfsprocessen en kan goed inschatten wat de weerslag is van bepaalde processen op IT en technologie.
- Je communiceert vlot met alle betrokken **interne en externe partijen**. Bovendien coördineer je hun werk vanuit je helicopter-view zodat alle IT projecten efficiënt worden aangepakt;
- Je werkt doordachte projecten uit waarmee externe software partners aan de slag kunnen;
- Je zoekt telkens opnieuw het evenwicht tussen noodzaak, ambitie en pragmatiek in oplossingen Dit altijd in het teken van het vooropgestelde digitale einddoel;

Belangrijke projecten zijn o.a.:

- Implementatie van Teams
 - Implementatie van een Dashboarding tool
 - Implementatie van specifieke software omtrent liquiditeit en vastgoed beheer;
 - Implementatie van Microsoft Azure/ Sharepoint
- Je bent in staat om technische oplossingen te kunnen uitwerken, bepaalde configuraties en architectuur voor te stellen en te evalueren die zijn aangepast aan de **functionele behoeften**;
 - Bovendien kijk je mee naar **innovatietoepassingen** in de markt en bekijk je wat haalbaar/relevant is voor de organisatie;
 - Je hanteert een **projectmethodologie** bij de opvolging van de projecten en zorgt voor de implementatie van een duidelijke structuur die door iedereen gevolgd wordt.

Profiel

De vereiste kwalificaties voor deze functie zijn:

- Je denkt of werkt op Masterniveau of bent gelijkwaardig door ervaring.
- Je kan terugblikken op een relevante ervaring in een projectmanagementrol.
- Je bent een echte teamplayer en hebt een brede visie.
- Je bent vertrouwd met projectmethodologie
- Je hebt een achtergrond in Software implementaties (ERP/CRM)
- Je hebt een gedegen achtergrond in Finance processen
- Je bent een vlotte communicator.
- Je neemt zelf initiatief en durft je nek uitsteken om je projecten tot een goed einde te brengen.
- Je blijft leergierig en gaat planmatig te werk.
- Je bent stressbestendig en hebt een resultaatgerichte mindset.
- Je spreekt vloeiend Nederlands en Frans en kan je vlot uitdrukken in het Engels.

Care Property Invest NV

Horstebaan 3
2900 Schoten
BE 0456 378 070 - RPR Antwerpen
Openbare GVV naar Belgisch recht

T +32 3 222 94 94
F +32 3 222 94 95
E info@carepropertyinvest.be
www.carepropertyinvest.be

Aanbod

- Voltijds contract van onbepaalde duur
- Een zeer afwisselende functie.
- Je komt terecht in een beursgenoteerde openbare gereguleerde vastgoedvennootschap.
- Verder bieden we diverse waardevolle opleidingsmogelijkheden, een aantrekkelijk salaris, inclusief een mooi pakket extra legale voordelen, waaronder een bedrijfswagen.

Voor meer informatie over ons bedrijf, neem een kijkje op onze website www.carepropertyinvest.be. Stuur je CV en motivatiebrief naar: filip.vanzeebroeck@carepropertyinvest.be.