

Statutaire staat van activa en passiva op 28 februari 2018

ACTIVA	
Vaste Activa	328.757.203,95
B. Immateriële vaste activa	29.982,02
C. Vastgoedbeleggingen	94.270.648,35
<i>Vastgoedbeleggingen - andere</i>	<i>87.357.053,00</i>
<i>Vastgoedbeleggingen - projectontwikkelingen</i>	<i>6.913.595,35</i>
D. Andere materiële vaste activa	1.963.554,10
E. Financiële vaste activa	57.771.982,58
F. Vorderingen financiële leasing	163.694.913,23
G. Handelsvorderingen e.a. vaste activa	11.026.123,67
<i>m.b.t. projecten in uitvoering</i>	<i>0,00</i>
<i>m.b.t. opgeleverde projecten</i>	<i>11.026.123,67</i>
Vlottende activa	26.304.095,85
D. Handelsvorderingen	45.368,11
E. Belastingvorderingen e.a. vlottende activa	23.943.778,02
<i>vennootschapsbelasting</i>	<i>2.187,29</i>
<i>andere</i>	<i>23.941.590,73</i>
F. Kas en kasequivalenten	1.512.621,47
G. Overlopende rekeningen	802.328,25
TOTAAL ACTIVA	355.061.299,80
EIGEN VERMOGEN EN VERPLICHTINGEN	
EIGEN VERMOGEN	221.933.438,80
A. Kapitaal	114.961.266,34
B. Uitgiftepremie	87.551.065,26
C. Reserves	-281.394,67
D. Nettoresultaat van het vorig boekjaar	16.880.451,89
Nettoresultaat van het boekjaar	2.822.049,98
VERPLICHTINGEN	133.127.861,00
I. Langlopende verplichtingen	123.754.017,21
B. Langlopende financiële schulden	105.676.653,79
C. Andere langlopende financiële verplichtingen	18.077.363,42
toegelaten afdekkingsinstrumenten	18.077.363,42
F. Uitgestelde belastingen	0,00
II. Kortlopende verplichtingen	9.373.843,79
B. Kortlopende financiële schulden	332.320,91
D. Handelsschulden e.a. kortlopende schulden	5.127.056,39
a. Exit taks	2.327.219,50
b. Andere	2.799.836,89
<i>leveranciers</i>	<i>1.925.334,38</i>
<i>huurders</i>	<i>0,00</i>
<i>belastingen, bezoldigingen en sociale lasten</i>	<i>874.502,51</i>
E. Andere kortlopende verplichtingen	2.770.331,70
F. Overlopende rekeningen	1.144.134,79
vooraf ontvangen vastgoedopbrengsten	435.687,47
gelopen, niet vervallen interesten en andere kosten	0,00
toe te rekenen kosten	708.447,32
TOTAAL EIGEN VERMOGEN + VERPLICHTINGEN	355.061.299,80