

## PERSBERICHT

GEREGLEMENTEERDE INFORMATIE

19 juni 2020

Voor beurstijd- onder embargo tot 08u00

Voorwetenschap

### CARE PROPERTY INVEST

naamloze vennootschap

Openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht

Maatschappelijke zetel: Horstebaan 3, 2900 Schoten

Ondernemingsnummer 0456.378.070 (RPR Antwerpen)

(de “Vennootschap”)

### RESULTAAT KEUZEDIVIDEND

Schoten, België – 19 juni 2020

Na afloop van de keuzeperiode voor het keuzedividend dat Care Property Invest tijdens de algemene vergadering van 27 mei 2020 aanbood aan haar aandeelhouders, kan zij bevestigen dat in totaal 52,22% van de dividendrechten verbonden aan de aandelen met coupon nr. 11 (m.b.t. het dividend voor het boekjaar 2019) ingeleverd zijn tegen nieuwe aandelen, wat leidt tot een versterking van het eigen vermogen van € 6.970.784,32, dewelke een verdere groei van het vastgoedportfolio moet bewerkstelligen.

Hiervoor werden vandaag 273.091 nieuwe gewone aandelen uitgegeven tegen een vastgestelde uitgifteprijs van € 25,5255 per aandeel, binnen het kader van het toegestaan kapitaal, voor een totaal uitgiftebedrag van € 6.970.784,32 (€ 1.624.754,91 in kapitaal en € 5.346.029,41 in uitgiftepremie). Deze aandelen werden vandaag toegelaten voor verhandeling op Euronext Brussels (ISIN BE0974273055).

Bijgevolg wordt het maatschappelijk kapitaal van Care Property Invest voortaan vertegenwoordigd door een totaal van 21.918.213 aandelen. De dividendrechten die niet werden ingebracht, goed voor een totaal netto uit te keren bedrag van € 6.377.576,94, worden vandaag in cash uitbetaald.

#### Samenvatting resultaat keuzedividend

|  |   |
|--|---|
| Keuzemogelijkheden voor de aandeelhouders  | (I) de inbreng van zijn netto-dividendrechten in het kapitaal van de Vennootschap, in ruil voor nieuwe gewone aandelen;<br>(II) uitbetaling van het dividend in geld; of<br>(III) een combinatie van beide voorgaande opties. |
| Versterking eigen vermogen door keuzedividend  | € 6.970.784,32  |
| % ingebrachte dividendrechten verbonden aan aandelen met coupon nr. 11   | 52,22%  |
| Aantal nieuw uitgegeven gewone aandelen door het keuzedividend en het totale uitgiftebedrag hieraan verbonden            | 273.091 aandelen voor een totaal uitgiftebedrag van € 6.970.784,32  |
| Kapitaal Care Property Invest vanaf 19 juni 2020   | € 130.402.408,30  |
| Totaal aantal aandelen Care Property Invest vanaf 19 juni 2020 (coupon nr. 13, delen in het resultaat vanaf 29 mei 2020) | 21.918.213 aandelen   |
| Netto totaal uit te keren bedrag in cash niet-ingebrachte dividendrechten  | € 6.377.576,94  |

**Openbaarmaking met toepassing van artikel 15 van de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen (Transparantiewet)**

Ingevolge de voltooiing van deze kapitaalverhoging en de uitgifte van 273.091 nieuwe aandelen voor een totale uitgifteprijs van € 6.970.784,32 (€ 1.624.754,91 in kapitaal en € 5.346.029,41 in uitgiftepremie), bedraagt het totale geplaatste kapitaal van Care Property Invest vanaf 19 juni 2020 voor beurs, € 130.402.408,30. Het kapitaal wordt vanaf diezelfde datum vertegenwoordigd door 21.918.213 volledig volgestorte gewone aandelen. Er zijn geen bevoorrechte aandelen of aandelen zonder stemrecht, noch converteerbare obligaties of warrants die recht geven op aandelen. Elk van deze aandelen verleent één stemrecht op de Algemene Vergadering en deze aandelen vertegenwoordigen dus de noemer voor doeleinden van kennisgevingen in het kader van de transparantiereglementering (i.e. kennisgevingen in geval van (o.m.) het bereiken, overschrijden of onderschrijden van de statutaire of wettelijke drempels).

Naast de wettelijke drempels, voorzien de statuten van Care Property Invest, met toepassing van artikel 18, §1 van de Transparantiewet, een bijkomende statutaire drempel van 3%.

Voorzichtigheid omtrent vooruitzichten

*Dit persbericht bevat vooruitzichten die risico's en onzekerheden inhouden, onder meer verklaringen over plannen, doelstellingen, verwachtingen en voornemens van Care Property Invest. Lezers worden erop gewezen dat dergelijke vooruitzichten gekende en ongekende risico's inhouden en onderworpen zijn aan belangrijke bedrijfs-, economische en concurrentiële onzekerheden, die Care Property Invest grotendeels niet onder controle heeft. Indien één of meer van deze risico's of onzekerheden zich zouden voordoen of indien gehanteerde basishypothesen onjuist blijken, kunnen de uiteindelijke resultaten ernstig afwijken van de vooropgestelde, verwachte, geraamde of geëxtrapoleerde resultaten. Dientengevolge neemt Care Property Invest geen enkele verantwoordelijkheid op zich voor de exactheid van deze vooruitzichten.*

Voor alle bijkomende informatie



**Filip Van Zeebroeck**

CFO – Lid van het college van dagelijks bestuur  
[filip.vanzeebroeck@carepropertyinvest.be](mailto:filip.vanzeebroeck@carepropertyinvest.be)  
T +32 3 222 94 94 - F +32 3 222 94 95 - M +32 494 91 10 93  
Horstebaan 3  
2900 Schoten  
[info@carepropertyinvest.be](mailto:info@carepropertyinvest.be)  
[www.carepropertyinvest.be](http://www.carepropertyinvest.be)



**Peter Van Heukelom**

CEO – Lid van het college van dagelijks bestuur  
[Peter.VanHeukelom@carepropertyinvest.be](mailto:Peter.VanHeukelom@carepropertyinvest.be)  
T +32 3 222 94 94 - F +32 3 222 94 95 - M +32 459 59 82 67  
Horstebaan 3  
2900 Schoten  
[info@carepropertyinvest.be](mailto:info@carepropertyinvest.be)  
[www.carepropertyinvest.be](http://www.carepropertyinvest.be)

**Over Care Property Invest**

Care Property Invest NV is een Openbare Gereguleerde Vastgoedvennootschap (**openbare GVV**) naar Belgisch recht. Care Property Invest helpt zorgondernemers hun projecten te realiseren door kwalitatief en maatschappelijk verantwoord vastgoed op maat van de eindgebruikers aan te bieden, en dit vanuit een solide organisatie. Voor haar aandeelhouders streeft zij steeds een stabiel langetermijnrendement na.

Het aandeel Care Property Invest vierde dit jaar zijn **23e verjaardag op Euronext Brussels**. Het aandeel staat genoteerd onder de naam **CPINV** en draagt de volgende **ISIN-Code: BE0974273055**. Sinds december 2016 is het aandeel een constituent van de **Belgium Bel Mid Index** en werd zij lid van **EPRA**.

In september 2018 mocht zij haar tweede **EPRA BPR Gold Award** in ontvangst nemen.