

CARE PROPERTY INVEST

naamloze vennootschap

Openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht

Maatschappelijke zetel: Horstebaan 3, 2900 Schoten

Ondernemingsnummer 0456.378.070 (RPR Antwerpen)

(de "Vennootschap")

Care Property Invest publiceert Duurzaamheidsverslag 2022

Schoten, België – dinsdag 30 mei 2023

Care Property Invest publiceert vandaag zijn duurzaamheidsverslag over het jaar 2022. In dit verslag gaat de Vennootschap in op de groeiende aandacht voor duurzaamheid binnen de onderneming en legt zij uit hoe haar strategie en doelstellingen een belangrijke impact (zullen) hebben op de bewoners van haar zorgfaciliteiten, haar medewerkers en de bredere groep stakeholders. Het verslag is opgesteld in overeenstemming met internationale duurzaamheids- en rapportage richtlijnen (GRI, EPRA sBPR en de Euronext ESG richtlijnen). Het huidige rapport is ook een eerste stap in de richting van het voldoen aan de vereisten van de Corporate Sustainability Reporting Directive (CSRD) waaraan Care Property Invest vanaf boekjaar 2025 zal moeten beantwoorden.

Als investeerder en werkgever draagt Care Property Invest bij aan een duurzame toekomst. Ons strategisch kader werd herzien door een nieuwe materialiteitsoefening uit te voeren, die voldoet aan de eisen van het dubbele materialiteitsprincipe van de CSRD. Op basis van deze beoordeling heeft Care Property Invest zijn ESG-ambities vormgegeven, met de nadruk op drie impactgebieden: 'Investeren in duurzame gebouwen', 'Bouwen van duurzame relaties' en 'Leiden door ethische praktijken'. Ons engagement, vertaald naar meetbare doelstellingen, stellen ons in staat om een sterke duurzaamheidsbasis op te bouwen binnen onze strategie en onze manier van werken.

Het duurzaamheidsverslag rapporteert eveneens over de toewijzing van de netto-opbrengsten van de financiële instrumenten, die Care Property Invest aangaan in het kader van het Sustainable Finance Framework, aan de hiervoor in aanmerking komende duurzame activa. Het Sustainable Finance Framework van Care Property Invest is in overeenstemming met onder meer de richtlijnen van de Green Bond Principles (ICMA, 2018), Social Bond Principles (ICMA, 2020) en de Sustainability Bond Guidelines (2018).

Peter Van Heukelom, CEO van Care Property Invest:

"Met trots stellen we ons intussen al vierde Duurzaamheidsverslag voor. Meer en meer verankeren we de milieu-, sociale en bestuurscriteria voor onze activiteiten die gevolgen kunnen hebben voor de samenleving of het milieu, in het DNA van ons bedrijf. Als zorgvastgoedinvesteerder, maar ook als werkgever, willen we actief bijdragen aan een betere en duurzame toekomst."

- [Duurzaamheidsverslag in pdf](#) (beschikbaar in het Engels)
- [Highlights uit het duurzaamheidsverslag](#)

Voorzichtigheid omtrent vooruitzichten

Dit persbericht bevat vooruitzichten die risico's en onzekerheden inhouden, onder meer verklaringen over plannen, doelstellingen, verwachtingen en voornemens van Care Property Invest. Lezers worden erop gewezen dat dergelijke vooruitzichten gekende en ongekende risico's inhouden en onderworpen zijn aan belangrijke bedrijfs-, economische en concurrentiële onzekerheden, die Care Property Invest grotendeels niet onder controle heeft. Indien één of meer van deze risico's of onzekerheden zich zouden voordoen of indien gehanteerde basishypothesen onjuist blijken, kunnen de uiteindelijke resultaten ernstig afwijken van de vooropgestelde, verwachte, geraamde of geëxtrapoleerde resultaten. Dientengevolge neemt Care Property Invest geen enkele verantwoordelijkheid op zich voor de exactheid van deze vooruitzichten.

Voor alle bijkomende informatie



Aurianne Lambert
Sustainability Manager
aurianne.lambert@carepropertyinvest.be
T +32 3 222 94 94 - M +32 471 06 85 56
Horstebaan 3,2900 Schoten
info@carepropertyinvest.be
www.carepropertyinvest.be



Filip Van Zeebroeck
CFO – Uitvoerend bestuurder
filip.vanzeebroeck@carepropertyinvest.be
T +32 3 222 94 94 - M +32 494 91 10 93
Horstebaan 3,2900 Schoten
info@carepropertyinvest.be
www.carepropertyinvest.be



Peter Van Heukelom
CEO – Uitvoerend bestuurder
peter.vanheukelom@carepropertyinvest.be
T +32 3 222 94 94 - M +32 495 59 82 67
Horstebaan 3,2900 Schoten
info@carepropertyinvest.be
www.carepropertyinvest.be

Over Care Property Invest

Care Property Invest NV is een Openbare Gereguleerde Vastgoedvennootschap (openbare GVV) naar Belgisch recht. Ze is al meer dan 25 jaar genoteerd op Euronext Brussels en investeert in hoogwaardig zorgvastgoed voor senioren en mensen met een beperking op de Europese markt. Care Property Invest verwerft, bouwt en renoveert kwalitatief zorgvastgoed (woonzorgcentra, groepen van assistentiewoningen, wooncomplexen voor mensen met een beperking,...) en stelt deze vervolgens volledig op maat van de eindgebruikers ter beschikking aan solide zorgondernemers op basis van een langetermijncontract.

De Vennootschap heeft een internationale portefeuille van 147 zorgprojecten uitgebouwd, verspreid over België, Nederland, Spanje en Ierland.

De beurskapitalisatie van Care Property Invest bedroeg op 29/05/2023 circa € 476 miljoen. De Vennootschap probeert voor haar aandeelhouders een stabiel aandeel te creëren met een laag risicoprofiel en een stabiel en gestaag groeiend dividend.

Ticker:	CPINV
ISIN-Code:	BE0974273055
Indexopnames:	<ul style="list-style-type: none"> • Belgium BEL Mid (Euronext Brussels) • Euronext Real Estate (Euronext Brussels) • GPR (Global Property Research) General Europe Index • GPR (Global Property Research) General Europe Quoted Index (excl. open-end bankfondsen)
EPRA	<p>EPRA-lid sinds december 2016.</p> <p>In september 2022 mocht zij haar zesde EPRA BPR Gold Award in ontvangst nemen.</p>
Website	Alle verdere informatie kan u vinden op onze website, www.carepropertyinvest.be