

## Care Property Invest

naamloze vennootschap  
Openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht  
Zetel: Horstebaan 3, 2900 Schoten  
Ondernemingsnummer 0456.378.070 (RPR Antwerpen)  
(De 'Vennootschap')

## OPENBAARMAKING VAN EEN TRANSPARANTIEKENNISGEVING

(Artikel 14, eerste lid, van de Wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen)

Schoten, België - maandag 31 maart 2025

Care Property Invest heeft op 27 maart 2025 een transparantiekennisgeving ontvangen.

Ten gevolge van een verwerving van stemrechtverlenende effecten of stemrechten steeg het globale percentage van de door BlackRock, Inc. uitoefenbare stemrechten op 26 maart 2025 boven de 3%.

Hiertoe is op grond van artikel 18 §1 j° artikel 6 §3 van de Wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen in emittenten waarvan aandelen zijn toegelaten tot de verhandeling op een gereguleerde markt en houdende diverse bepalingen, een melding aan de emittent en de FSMA vereist.

De op 27 maart 2025 gedateerde kennisgeving bevat de volgende informatie:

- **Reden van de kennisgeving:** Overschrijding van de drempel van 3% ten gevolge van de verwerving van stemrechtverlenende effecten of stemrechten
- **Kennisgeving door:** een moederonderneming of een persoon die zeggenschap uitoefent
- **Kennisgevingsplichtige perso(o)n(en):**

Naam (en rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)
BlackRock, Inc.	50 Hudson Yards, New York, NY, 10001, U.S.A.

- **Datum overschrijding van de drempel:** 26 maart 2025
- **Overschrijding drempel:** 3%.  
*Overeenkomstig artikel 15 van de gecoördineerde statuten van Care Property Invest, is de drempel vanaf dewelke bij over- of onderschrijding een deelneming moet worden bekendgemaakt, vastgesteld op 3% van het totaal van de bestaande stemrechten.*
- **Noemer:** 36.988.833
- **Details van de kennisgeving:**

## A. Stemrechten

Stemrechten	Vorige kennisgeving	Na transactie			
		# stemrechten		% stemrechten	
		Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
BlackRock, Inc.	0	0		0,00%	
BlackRock Advisors (UK) Limited	559.489	363.168		0,98%	
BlackRock Advisors, LLC	47.903	4.486		0,01%	
BlackRock Asset Management Canada Limited	14.381	50.447		0,14%	
BlackRock Fund Advisors	93.643	95.452		0,26%	
BlackRock Institutional Trust Company, National Association	229.565	76.995		0,21%	
BlackRock Investment Management (Australia) Limited	19.535	18.579		0,05%	
BlackRock Investment Management (UK) Limited	104.443	287.954		0,78%	
BlackRock Japan Co., Ltd.	1.688	1.885		0,01%	
<b>Subtotaal</b>	<b>1.070.647</b>	<b>898.966</b>		<b>2,43%</b>	

## B. Gelijkgestelde financiële instrumenten

Gelijkgestelde financiële instrumenten	Na transactie						
	Houders van gelijkgestelde financiële instrumenten	Type financieel instrument	Vervaldatum	Uitoefeningstermijn of -datum	# stemrechten die kunnen worden verworven bij de uitoefening van het instrument	% stemrechten	Levering
BlackRock Advisors (UK) Limited		Securities Lent			217.974	0,59%	physical
<b>Totaal</b>					<b>217.974</b>	<b>0,59%</b>	

(m.b.t. alle vervaldata)

Totaal	# stemrechten	% stemrechten
<b>(A) Stemrechten en (B) Gelijkgestelde financiële instrumenten</b>	<b>1.116.940</b>	<b>3,02%</b>

- **Volledige keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden (in voorkomend geval):**

BlackRock, Inc.	BlackRock Holdco 6, LLC
BlackRock Finance, Inc.	BlackRock Delaware Holdings Inc.
BlackRock Holdco 2, Inc.	BlackRock Institutional Trust Company, National Association
BlackRock Financial Management, Inc.	BlackRock, Inc.
BlackRock International Holdings, Inc.	
BR Jersey International Holdings L.P.	BlackRock Finance, Inc.
BlackRock (Singapore) Holdco Pte. Ltd.	BlackRock Holdco 2, Inc.
BlackRock HK Holdco Limited	BlackRock Financial Management, Inc.
BlackRock Lux Finco S.a.r.l.	BlackRock Holdco 4, LLC
BlackRock Japan Holdings GK	BlackRock Holdco 6, LLC
BlackRock Japan Co., Ltd.	BlackRock Delaware Holdings Inc.
	BlackRock Fund Advisors
BlackRock, Inc.	
BlackRock Finance, Inc.	BlackRock, Inc.
BlackRock Holdco 2, Inc.	BlackRock Finance, Inc.
BlackRock Financial Management, Inc.	BlackRock Holdco 2, Inc.
BlackRock International Holdings, Inc.	BlackRock Financial Management, Inc.
BR Jersey International Holdings L.P.	BlackRock International Holdings, Inc.
BlackRock Holdco 3, LLC	BlackRock Canada Holdings ULC
BlackRock Cayman 1 LP	BlackRock Asset Management Canada Limited
BlackRock Cayman West Bay Finco Limited	BlackRock, Inc.
BlackRock Cayman West Bay IV Limited	BlackRock Finance, Inc.
BlackRock Group Limited	BlackRock Holdco 2, Inc.
BlackRock Finance Europe Limited	BlackRock Financial Management, Inc.
BlackRock Investment Management (UK) Limited	BlackRock Capital Holdings, Inc.
BlackRock, Inc.	BlackRock Advisors, LLC
BlackRock Finance, Inc.	BlackRock, Inc.
BlackRock Holdco 2, Inc.	BlackRock Finance, Inc.
BlackRock Financial Management, Inc.	BlackRock Holdco 2, Inc.
BlackRock International Holdings, Inc.	BlackRock Financial Management, Inc.
BR Jersey International Holdings L.P.	BlackRock International Holdings, Inc.
BlackRock Australia Holdco Pty. Ltd.	BR Jersey International Holdings L.P.
BlackRock Investment Management (Australia) Limited	BlackRock Holdco 3, LLC
	BlackRock Cayman 1 LP
BlackRock, Inc.	BlackRock Cayman West Bay Finco Limited
BlackRock Finance, Inc.	BlackRock Cayman West Bay IV Limited
BlackRock Holdco 2, Inc.	BlackRock Group Limited
BlackRock Financial Management, Inc.	BlackRock Finance Europe Limited
BlackRock Holdco 4, LLC	BlackRock Advisors (UK) Limited

- **Bijkomende informatie:** De openbaarmakingsverplichting ontstond doordat het totale belang in stemrechten voor BlackRock, Inc. boven de 3% kwam.

Dit persbericht kan op de website van Care Property Invest worden geraadpleegd via [www.carepropertyinvest.be/investeren/persberichten/](http://www.carepropertyinvest.be/investeren/persberichten/).

De volledige kennisgeving en de actuele aandeelhoudersstructuur van Care Property Invest kunnen geraadpleegd worden op de website van Care Property Invest via [www.carepropertyinvest.be/investeren/aandeelhoudersstructuur/](http://www.carepropertyinvest.be/investeren/aandeelhoudersstructuur/).

Voor alle bijkomende informatie



**Filip Van Zeebroeck**  
CFO - Uitvoerend bestuurder  
filip.vanzeebroeck@carepropertyinvest.be  
T +32 3 222 94 94 - M +32 494 91 10 93  
Horstebaan 3, 2900 Schoten  
[www.carepropertyinvest.be](http://www.carepropertyinvest.be)



**Patrick Couttenier**  
CEO - Uitvoerend bestuurder  
patrick.couttenier@carepropertyinvest.be  
T +32 3 222 94 94 - M +32 478 88 30 49  
Horstebaan 3, 2900 Schoten  
[www.carepropertyinvest.be](http://www.carepropertyinvest.be)



**Willem Van Gaver**  
Chief Legal Officer  
willem.vangaver@carepropertyinvest.be  
T +32 3 222 94 94 - M +32 498 41 61 43  
Horstebaan 3, 2900 Schoten  
[www.carepropertyinvest.be](http://www.carepropertyinvest.be)

#### Over Care Property Invest

Care Property Invest NV is een Openbare Gereguleerde Vastgoedvennootschap (openbare GVV) naar Belgisch recht. Ze is al bijna 30 jaar genoteerd op Euronext Brussels en investeert in hoogwaardig zorgvastgoed voor senioren en mensen met een beperking op de Europese markt. Care Property Invest verwerft, bouwt en renoveert kwalitatief zorgvastgoed (woonzorgcentra, groepen van assistentiewoningen, wooncomplexen voor mensen met een beperking...) en stelt deze vervolgens volledig op maat van de eindgebruiker ter beschikking aan solide zorgondernemers op basis van een langetermijncontract.

De Vennootschap bouwde een internationale portefeuille van 151 zorgprojecten uit, verspreid over België, Nederland, Spanje en Ierland.

De beurskapitalisatie van Care Property Invest bedroeg op 28/03/2025 circa € 448 miljoen. De Vennootschap probeert voor haar aandeelhouders een stabiel aandeel te creëren met een laag risicoprofiel en een stabiel en gestaag groeiend dividend.

<b>Ticker:</b>	CPINV
<b>ISIN-Code:</b>	BE0974273055
<b>Indexopnames:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- FTSE EPRA Nareit Global Index</li><li>- FTSE EPRA Nareit Developed Europe Index</li><li>- Belgium BEL Mid (Euronext Brussels)</li><li>- Euronext Real Estate (Euronext Brussels)</li><li>- GPR (Global Property Research) General Europe Index</li><li>- GPR (Global Property Research) General Europe Quoted Index (excl. open-end bankfondsen)</li></ul>
<b>EPRA</b>	EPRA-lid sinds december 2016. In september 2024 mocht Care Property Invest haar achtste EPRA BPR Gold Award in ontvangst nemen.
<b>Website</b>	Alle verdere informatie vindt u op onze website <a href="http://www.carepropertyinvest.be">www.carepropertyinvest.be</a>