

CARE PROPERTY INVEST

naamloze vennootschap

Openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht

Zetel: Horstebaan 3, 2900 Schoten

Ondernemingsnummer 0456.378.070 (RPR Antwerpen)

(De "Vennootschap")

OPENBAARMAKING VAN EEN TRANSPARANTIEKENNISGEVING

(Artikel 14, eerste lid, van de Wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen)

Schoten, België – vrijdag 17 maart 2023

Care Property Invest heeft op 15 maart 2023 een op 10 maart 2023 gedateerde transparantiekennisgeving ontvangen.

Ten gevolge van een verwerving of vervreemding van stemrechtverlenende effecten of stemrechten steeg het globale percentage van de door Ameriprise Financial, Inc. uitoefenbare stemrechten op 10 maart 2023 boven de 3%.

Hiertoe is op grond van artikel 18 §1 j° artikel 6 §3 van de Wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen in emittenten waarvan aandelen zijn toegelaten tot de verhandeling op een gereguleerde markt en houdende diverse bepalingen, een melding aan de emittent en de FSMA vereist.

De op 10 maart 2023 gedateerde kennisgeving bevat de volgende informatie:

- **Reden van de kennisgeving:** verwerving of vervreemding van stemrechtverlenende effecten of stemrechten
- **Kennisgeving door:** een moederonderneming of een persoon die zeggenschap uitoefent
- **Kennisgevingsplichtige perso(o)n(en):**

Naam (en rechtsvorm voor rechtspersonen)

Adres (voor rechtspersonen)

Ameriprise Financial, Inc.

1099 Ameriprise Financial Center, Minneapolis, MN 55474, USA

- **Datum overschrijding van de drempel:** 10 maart 2023
- **Overschrijding drempel:** 3%.

Overeenkomstig artikel 15 van de gecoördineerde statuten van Care Property Invest, werd de drempel vanaf dewelke bij over- of onderschrijding een deelneming moet worden bekendgemaakt, vastgesteld op 3% van het totaal van de bestaande stemrechten.

- **Noemer:** 36.988.833

- Details van de kennisgeving:

A. Stemrechten

Stemrechten	Vorige kennisgeving	Na transactie			
	# stemrechten	# stemrechten		% stemrechten	
		Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
Ameriprise Financial Inc.		0	0	0,00%	0,00%
Columbia Threadneedle Management Limited			112.391		0,30%
Thames River Capital LLP		1.039.858		2,81%	
Subtotaal		1.039.858	112.391	2,81%	0,30%

B. Gelijkgestelde financiële instrumenten

Gelijkgestelde financiële instrumenten	Na transactie						
	Houders van gelijkgestelde financiële instrumenten	Type financieel instrument	Vervaldatum	Uitoefeningstermijn of -datum	# stemrechten die kunnen worden verworven bij de uitoefening van het instrument	% stemrechten	Levering
Totaal (m.b.t. alle vervaldata)					0	0,00%	

Totaal (A) Stemrechten en (B) Gelijkgestelde financiële instrumenten	# stemrechten	% stemrechten
	1.152.249	3,12%

- **Volledige keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden (in voorkomend geval):** Columbia Threadneedle Management Limited is volledig eigendom van Columbia Threadneedle Holdings Limited, dat volledig eigendom is van Columbia Threadneedle Group (Management) Limited, dat volledig eigendom is van Columbia Threadneedle Group (Holdings) Limited, dat volledig eigendom is van Columbia Threadneedle AM (Holdings) Plc, dat volledig eigendom is van Columbia Threadneedle (Europe) Limited, dat volledig eigendom is van Columbia Threadneedle Investments UK International Limited, dat volledig eigendom is van Ameriprise Financial, Inc.
Thames River Capital LLP is volledig eigendom van Columbia Threadneedle Capital (UK) Limited, dat volledig eigendom is van Columbia Threadneedle Capital (Holdings) Limited, dat volledig eigendom is van Columbia Threadneedle Capital (Group) Limited, dat volledig eigendom is van Columbia Threadneedle AM (Holdings) Plc, dat volledig eigendom is van Columbia Threadneedle (Europe) Limited, dat volledig eigendom is van Columbia Threadneedle Investments UK International Limited, dat volledig eigendom is van Ameriprise Financial, Inc.

Voor alle duidelijkheid: Ameriprise Financial, Inc. wordt niet gecontroleerd.

- **Bijkomende informatie:** Ameriprise Financial, Inc. zal vanaf 5 april 2023 niet langer 112.391 stemrechten bezitten. Columbia Threadneedle Management Ltd en Thames River Capital Llp zijn beleggingsbeheerders die fondsen en rekeningen beheren die de in dit persbericht vermelde aandelen aanhouden.

Dit persbericht kan op de website van Care Property Invest worden geraadpleegd via www.carepropertyinvest.be/investeren/persberichten/.

De volledige kennisgeving en de actuele aandeelhoudersstructuur van Care Property Invest kunnen geraadpleegd worden op de website van Care Property Invest via www.carepropertyinvest.be/investeren/aandeelhoudersstructuur/.

Voor alle bijkomende informatie:



Filip Van Zeebroeck
CFO – Uitvoerend bestuurder
filip.vanzeebroeck@carepropertyinvest.be
T +32 3 222 94 94 - M +32 494 91 10 93
Horstebaan 3, 2900 Schoten
info@carepropertyinvest.be
www.carepropertyinvest.be



Peter Van Heukelom
CEO – Uitvoerend bestuurder
peter.vanheukelom@carepropertyinvest.be
T +32 3 222 94 94 - M +32 495 59 82 67
Horstebaan 3, 2900 Schoten
info@carepropertyinvest.be
www.carepropertyinvest.be

Over Care Property Invest

Care Property Invest nv is een Openbare Gereguleerde Vastgoedvennootschap (openbare GVV) naar Belgisch recht. Ze is al meer dan 25 jaar genoteerd op Euronext Brussels en investeert in hoogwaardig zorgvastgoed voor senioren en mensen met een beperking op de Europese markt. Care Property Invest verwerft, bouwt en renoveert kwalitatief zorgvastgoed (woonzorgcentra, groepen van assistentiewoningen, wooncomplexen voor mensen met een beperking...) en stelt deze vervolgens volledig op maat van de eindgebruikers ter beschikking aan solide zorgondernemers op basis van een langetermijncontract.

De Vennootschap bouwde een internationale portefeuille van 145 zorgprojecten uit, verspreid over België, Nederland, Spanje en Ierland.

De beurskapitalisatie van Care Property Invest bedroeg op 16/03/2023 circa € 480 miljoen. De Vennootschap probeert voor haar aandeelhouders een stabiel aandeel te creëren met een laag risicoprofiel en een stabiel en gestaag groeiend dividend.

Ticker:	CPINV
ISIN-Code:	BE0974273055
Indexopnames:	<ul style="list-style-type: none">• Belgium BEL Mid (Euronext Brussels)• Euronext Real Estate (Euronext Brussels)• GPR (Global Property Research) General Europe Index• GPR (Global Property Research) General Europe Quoted Index (excl. open-end bankfondsen)
EPRA	EPRA-lid sinds december 2016. In september 2022 mocht de Vennootschap haar zesde EPRA BPR Gold Award in ontvangst nemen
Website	Alle verdere informatie vindt u op onze website www.carepropertyinvest.be