

woensdag 8 februari 2023

CARE PROPERTY INVEST NV/SA,

Openbare gereguleerde vastgoedvennootschap in de vorm van een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, met zetel te 2900 Schoten (België), Horstebaan 3, ondernemingsnummer (RPR Antwerpen, afdeling Antwerpen) 0456.378.070, LEI 54930096UUTCOUQCQU64
(de "Emittent")

**Aan: de houders van de EUR 32.500.000 2,05 procent senior niet door zekerheden
gewaARBorgde *sustainability*obligaties met vervaldag 8 juli 2031 in coupures van
100.000 EUR (ISIN Code BE0002804855; Common Code 235661454) (de "Obligaties")
(de "Obligatiehouders")**

KENNISGEVING VAN VOLLEDIGE TERUGBETALING (MAKE WHOLE REDEMPTION)

Schoten, België – woensdag 8 februari 2023

Geachte mevrouw, geachte heer,

We verwijzen naar de bepalingen en voorwaarden van de Obligaties uitgegeven door de Emittent (de "**Voorwaarden**"). De termen met een hoofdletter die gebruikt worden in deze kennisgeving (de "**Kennisgeving**") en die hierin niet anders worden gedefinieerd, zullen de betekenis hebben die hieraan in de Voorwaarden wordt gegeven.

Overeenkomstig Voorwaarde 5.6.4 (*Volledige terugbetaling volgens keuze van de Emittent*), deelt de Emittent hierbij aan de Obligatiehouders haar voornemen mee om alle uitstaande Obligaties volledig terug te betalen op 10 maart 2023 (de "**Terugbetalingsdatum**") aan de Terugbetalingsprijs (*Make Whole Redemption Price*) vermeerderd met de opgebouwde interesten tot (maar met uitzondering van) de Terugbetalingsdatum.

De Terugbetalingsprijs vermeerderd met de opgebouwde interesten tot (maar met uitzondering van) de Terugbetalingsdatum zal worden berekend door de Berekeningsagent (*Make Whole Calculation Agent*) op 6 maart 2023, d.i. de vierde Werkdag voorafgaand aan de Terugbetalingsdatum, in overeenstemming met de bepalingen van Voorwaarde 5.6.4)(b) (*Make-whole Redemption Price*) en zal worden meegedeeld aan de Obligatiehouders op 6 maart 2023.

Overeenkomstig Voorwaarde 5.6.6 (*Schrapping*), zullen alle terugbetaalde Obligaties worden geschrapt.

Een kopie van de Voorwaarden is beschikbaar voor inspectie door Obligatiehouders in de kantoren van de Emittent (Horstebaan 3, 2900 Schoten, België) tijdens de kantooruren op elke werkdag (zaterdagen, zondagen en officiële feestdagen uitgezonderd).

Hoogachtend,

Care Property Invest nv

Voor alle bijkomende informatie:



Filip Van Zeebroeck
CFO – Uitvoerend bestuurder
filip.vanzeebroeck@carepropertyinvest.be
T +32 3 222 94 94 - M +32 494 91 10 93
Horstebaan 3,2900 Schoten
info@carepropertyinvest.be
www.carepropertyinvest.be



Peter Van Heukelom
CEO –Uitvoerend bestuurder
peter.vanheukelom@carepropertyinvest.be
T +32 3 222 94 94 - M +32 495 59 82 67
Horstebaan 3, 2900 Schoten
info@carepropertyinvest.be
www.carepropertyinvest.be

Over Care Property Invest

Care Property Invest nv is een Openbare Gereguleerde Vastgoedvennootschap (openbare GVV) naar Belgisch recht. Ze is al meer dan 25 jaar genoteerd op Euronext Brussels en investeert in hoogwaardig zorgvastgoed voor senioren en mensen met een beperking op de Europese markt. Care Property Invest verwierft, bouwt en renoveert kwalitatief zorgvastgoed (woonzorgcentra, groepen van assistentiewoningen, wooncomplexen voor mensen met een beperking...) en stelt deze vervolgens volledig op maat van de eindgebruikers ter beschikking aan solide zorgondernemers op basis van een langetermijncontract.

De Vennootschap bouwde een internationale portefeuille van 146 zorgprojecten uit, verspreid over België, Nederland, Spanje en Ierland.

De Vennootschap probeert voor haar aandeelhouders een stabiel aandeel te creëren met een laag risicoprofiel en een stabiel en gestaag groeiend dividend.

Ticker:	CPINV
ISIN-Code:	BE0974273055
Indexopnames:	<ul style="list-style-type: none"> • Belgium BEL Mid (Euronext Brussels) • Euronext Real Estate (Euronext Brussels) • GPR (Global Property Research) General Europe Index • GPR (Global Property Research) General Europe Quoted Index (excl. open-end bankfondsen)
EPRA	EPRA-lid sinds december 2016. In september 2022 mocht de Vennootschap haar zesde EPRA BPR Gold Award in ontvangst nemen
Website	Alle verdere informatie vindt u op onze website www.carepropertyinvest.be