

## ATTEST

Ondergetekende notaris **Lisbeth Michielsens** te Wijnegem bevestigt dat op heden, 20 juni 2022, met betrekking tot de naamloze genoteerde vennootschap die het statuut heeft van een openbare gereguleerde vastgoedvennootschap "**CARE PROPERTY INVEST**", waarvan het adres van de zetel gevestigd is te 2900 Schoten, Horstebaan 3, ingeschreven in het rechtspersonenregister Antwerpen (afdeling Antwerpen) met ondernemingsnummer 0456.378.070, hierna de "*Vennootschap*" genoemd, de akte werd verleden inhoudende de vaststelling van de verwezenlijking van de kapitaalverhoging in het kader van het toegestaan kapitaal en de uitgifte van nieuwe aandelen waartoe werd beslist bij akte van 25 mei 2022.

Bij gemelde akte verleden voor ondergetekende notaris Lisbeth Michielsens te Wijnegem op heden, 20 juni 2022, werd vastgesteld dat:

- de jaarvergadering van de aandeelhouders van de Vennootschap van woensdag 25 mei 2022 beslist heeft om over te gaan tot uitkering van een bruto-dividend ten bedrage van 0,7461) (EUR 0,6342 netto, na afhouding van 15% roerende voorheffing) per aandeel, voor wat de dividendrechten verbonden aan coupon nr. 14 betreft.
- De uitgifteprijs per nieuw aandeel op 25 mei 2022 door de raad van bestuur van de Vennootschap werd bepaald op drieëntwintig komma vier zes euro (23,46 EUR).
- Om één nieuw aandeel te verkrijgen, de netto-dividendrechten verbonden aan zevenendertig (37) coupons nr. 14 moeten ingebracht worden, hetgeen een uitgifteprijs van drieëntwintig komma vier zes euro (23,46 EUR) per aandeel betekent.
- Tijdens de "keuzeperiode", lopende van 31 mei 2022 om 9u00(CEST) tot en met 15 juni 2022 om 15u00 uur (CEST) door de Vennootschap en door KBC Securities NV inschrijvingen werden ontvangen voor in totaal 171.794 nieuwe aandelen, zonder nominale waarde, die elk één/171.794ste deel van de kapitaalverhoging vertegenwoordigen en die volledig zijn volgestort door inbreng van de netto-dividendvordering ten bedrage van nul komma zes drie vier twee euro(EUR 0,6342) (vertegenwoordigd door coupon nr. 14, op 9 november 2021 (na beurs) onthecht van 25.804.456 aandelen van dezelfde vorm (i.e. de 25.806.148 op 9 november 2021 bestaande aandelen na aftrek van de 1.692 eigen aandelen aangehouden door de Vennootschap)).

- Op basis van het attest afgeleverd door KBC Securities NV de Volmachtdrager vaststelde dat 24.262.399 **houders van gedematerialiseerde aandelen** voor in totaal 6.072.144 aandelen gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid om hun dividendrechten, verbonden aan coupon nr. 14, in te brengen tegen nieuwe aandelen CP Invest, waarbij deze aandeelhouders nieuwe aandelen in gedematerialiseerde vorm zullen ontvangen. Meer bepaald hebben deze aandeelhouders ingeschreven op 164.112 nieuwe aandelen, uitgegeven door de Vennootschap op vandaag, 20 juni 2022, door inbreng van netto-dividendrechten (vertegenwoordigd door coupon nr. 14) verbonden aan 6.072.144 bestaande aandelen, tegen een totale uitgifteprijs van 3.850.067,52.
- De Volmachtdrager vaststelde dat 1.542.057 **houders van aandelen op naam**, voor in totaal 284.234 aandelen op naam, gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid om hun dividendrechten, verbonden aan coupon nr. 14, in te brengen tegen nieuwe aandelen CP Invest, waarbij deze aandeelhouders nieuwe aandelen op naam zullen ontvangen.  
Meer bepaald hebben deze houders van aandelen op naam ingeschreven op 7.682 nieuwe aandelen, uitgegeven door de Vennootschap op vandaag, 20 juni 2022, door inbreng van de netto-dividendvordering (vertegenwoordigd door coupon nr. 14) verbonden aan 284.234 bestaande aandelen op naam, tegen een totale uitgifteprijs van 180.219,72 euro.
- De kapitaalverhoging aldus voor een totaliteit van 4.030.287,24 euro werkelijk tot stand is gekomen, en de Volmachtdrager heeft verklaard dat de totale uitgifteprijs, ten belope van 1.022.088,40 euro zal worden geboekt op de rekening "Kapitaal" en ten belope van 3.008.198,84 euro, eventueel na aftrek van een bedrag maximaal gelijk aan de kosten van de kapitaalverhoging in de zin van de toepasselijke IFRS-regels, op de onbeschikbare reserve "Uitgiftepremies" die, op dezelfde voet als het kapitaal de waarborg der derden zal uitmaken en die in geen geval zal kunnen verminderd of afgeschafte worden dan met een beslissing van de algemene vergadering beslissend zoals inzake statutenwijziging, behoudens de omzetting in kapitaal zoals hierboven voorzien.
- Het kapitaal van de Vennootschap werd aldus gebracht van honderdzestig miljoen tweehonderdzesentwintigduizend zeshonderdvierenzeventig euro en tweeënzeventig eurocent (€ 160.226.674,72) op honderdeenenzestig miljoen tweehonderdachtenveertigduizend zeventienhonderddrieënzeventig euro en twaalf eurocent (€ 161.248.763,12).

- De kapitaalvertegenwoordigende waarde van alle (nieuwe en op dit ogenblik bestaande) aandelen van de Vennootschap werd gelijkgeschakeld, zodat elk aandeel één/27.102.910 ste deel van het kapitaal vertegenwoordigt.

Ingevolge de verwezenlijkte kapitaalverhoging en de bekomen goedkeuring van de FSMA, besliste de Volmachtdrager de tekst van het eerste en tweede lid van artikel 6 van de statuten van de Vennootschap te wijzigen als volgt:

*"Het kapitaal bedraagt 161.248.763,12 euro.*

*Het kapitaal wordt vertegenwoordigd door 27.102.910 aandelen zonder vermelding van nominale waarde."*

Wijnegem, 20 juni 2022

