

CARE PROPERTY INVEST

Société anonyme

Société immobilière réglementée publique de droit belge

Siège social: Horstebaan 3, 2900 Schoten

Numéro d'entreprise 0456.378.070 (RPM Anvers)

(La « Société »)

AMENDEMENT DE LA DECISION D'INCLURE L'ACTION CARE PROPERTY INVEST DANS L'INDICE EPRA.

Schoten, la Belgique – 7 juin 2020

Care Property Invest annonce que, vendredi après la clôture de la Bourse, le FTSE Russell a modifié son annonce précédente¹ et que Care Property Invest ne sera plus un ajout à l'indice FTSE EPRA Nareit Global et à l'indice FTSE EPRA Nareit Developed Europe.

Care Property Invest comprend que cette décision est purement motivée par une autre évaluation technique, non quantitative, en particulier que les contrats de location-financement sont considérés comme des activités immobilières non pertinentes. Les revenus provenant d'activités non pertinentes ne peuvent pas dépasser 25 % de l'EBITDA et les revenus provenant de contrats de location-financement sont considérablement plus élevés (environ 48%).

Citation Peter Van Heukelom, CEO de Care Property Invest :

« Bien que nous regrettons le retrait de notre inclusion dans l'indice EPRA, nous soutenons toujours pleinement la composition actuelle de notre portefeuille immobilier. Sa qualité est notre première priorité. Notre portefeuille de leasing financier, qui consiste principalement de contrats gouvernementaux et génère donc des revenus extrêmement stables, est et continuera d'être un élément indispensable de l'ensemble immobilier. »

¹ Le communiqué de presse du FTSE annonçant cette décision est disponible ici : [Communiqué de presse FTSE](#)

Mise en garde concernant les énoncés prospectifs

Ce document contient des informations prospectives qui présentent des risques et des incertitudes, y compris les déclarations concernant les plans, objectifs, attentes et intentions de Care Property Invest. Les lecteurs sont avertis que de telles déclarations prospectives comprennent des risques connus et inconnus et sont soumises à des incertitudes d'entreprise, économiques et concurrentielles, que Care Property Invest ne saurait contrôler. Si un ou plusieurs de ces risques ou incertitudes venait à se concrétiser ou si des hypothèses de base s'avéraient être incorrectes, les résultats réels pourraient différer fortement des résultats anticipés, attendus, estimés ou extrapolés. Care Property Invest n'assume aucune responsabilité quant à l'exactitude de ces prévisions.

Pour toute information complémentaire



Filip Van Zeebroeck

CFO – Membre du comité de direction

filip.vanzeebroeck@carepropertyinvest.be

T +32 3 222 94 94 - F +32 3 222 94 95 - M +32 494 91 10 93

Horstebaan 3, 2900 Schoten

info@carepropertyinvest.be

www.carepropertyinvest.be

Peter Van Heukelom

CEO - Membre du comité de direction

peter.vanheukelom@carepropertyinvest.be

T +32 3 222 94 94 - F +32 3 222 94 95 - M +32 459 59 82 67

Horstebaan 3

2900 Schoten

info@carepropertyinvest.be

www.carepropertyinvest.be

À propos de Care Property Invest

Care Property Invest NV est une Société immobilière réglementée publique (SIR publique) de droit belge. Réposant sur une organisation solide, Care Property Invest aide les prestataires de soins à réaliser leurs projets en offrant de l'immobilier qualitatif et socialement responsable, sur mesure de l'utilisateur final. Pour ses actionnaires, elle cherche d'obtenir un rendement stable à long terme.

Cette année, l'action Care Property Invest célèbre son **24ème anniversaire sur Euronext Bruxelles**. L'action est cotée sous la dénomination **CPINV** et le **Code ISIN suivant: BE0974273055**. Depuis décembre 2016, l'action est une composante de l'**indice Belgium BEL Mid** et la Société est devenue un membre de l'**EPRA**. En septembre 2019, Care Property Invest a reçu son **troisième EPRA BPR Gold Award**. A compter du 1er novembre 2019, l'action fait partie de l'indice **Euronext Next 150**.