

ATTEST

Ondergetekende notaris **Alvin Wittens** te Wijnegem bevestigt dat op 26 juni 2019 met betrekking tot de naamloze vennootschap die een openbaar beroep op het spaarwezen heeft gedaan en het statuut heeft van een openbare gereguleerde vastgoedvennootschap "**CARE PROPERTY INVEST**", waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is te 2900 Schoten, Horstebaan 3, ingeschreven in het rechtspersonenregister Antwerpen (afdeling Antwerpen) met ondernemingsnummer 0456.378.070, hierna de "*Vennootschap*" genoemd, de akte werd verleden inhoudende de vaststelling van de verwezenlijking van de kapitaalverhoging in het kader van het toegestaan kapitaal en de uitgifte van nieuwe aandelen waartoe werd beslist bij akte van 29 mei 2019.

Bij akte verleden voor ondergetekende notaris Alvin Wittens te Wijnegem op 26 juni 2019 werd vastgesteld:

- dat de jaarvergadering van de aandeelhouders van de Vennootschap van 29 mei 2019 beslist heeft tot uitkering van een bruto-dividend ten bedrage van EUR 0,72 (EUR 0,612 netto) per aandeel.
- de uitgifteprijs per nieuw aandeel op 29 mei 2019 door de raad van bestuur van de Vennootschap werd bepaald op eenentwintig komma zevenhonderd zesentwintig euro (EUR 21,726).
- om twee nieuwe aandelen te verkrijgen moeten de netto-dividendrechten verbonden aan ééenzeventig (71) coupons nummer 10 ingebracht worden, hetgeen een uitgifteprijs van eenentwintig komma zevenhonderd zesentwintig euro (EUR 21,726) per aandeel betekent.
- tijdens de "keuzeperiode", lopende van 5 juni 2019 tot en met 21 juni 2019 om 15 uur (CEST) door de Vennootschap en door KBC Bank inschrijvingen werden ontvangen voor in totaal 307.870 nieuwe aandelen, zonder nominale waarde, die elk één/307.870e deel van de kapitaalverhoging vertegenwoordigen en die volledig zijn volgestort door inbreng van netto-dividendvordering ten bedrage van (EUR 0,612) (vertegenwoordigd door coupon nr. 10 onthecht van 19.322.845 aandelen).
- de nieuwe aandelen, met coupon nr. 11 aangehecht, worden uitgegeven op heden en delen in het resultaat vanaf 1 januari 2019.
- dat op basis van de door de commissaris waarvan hieronder sprake gewaarmerkte staat van de Vennootschap, **houders van gedematerialiseerde aandelen** voor in totaal 9.900.879 aandelen gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid om hun dividendrechten in te brengen tegen nieuwe aandelen CP Invest, waarbij deze aandeelhouders nieuwe aandelen in gedematerialiseerde vorm zullen ontvangen. Meer bepaald hebben deze aandeelhouders ingeschreven op 278.898 nieuwe aandelen, uitgegeven door de Vennootschap op vandaag, 26 juni 2019, door inbreng van netto-dividendrechten (vertegenwoordigd door coupon nr. 10) verbonden aan 9.900.879 bestaande aandelen, tegen een totale uitgifteprijs van 6.059.337,95 euro.
- dat op basis van de door de commissaris waarvan hieronder sprake gewaarmerkte staat van de Vennootschap **18 houders van aandelen op naam**, voor in totaal

GEASSOCIEERDE NOTARISSEN

1.028.506 aandelen op naam, gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid om hun dividendrechten in te brengen tegen nieuwe aandelen CP Invest, waarbij deze aandeelhouders nieuwe aandelen op naam zullen ontvangen.

Meer bepaald hebben deze houders van aandelen op naam ingeschreven op 28.972 nieuwe aandelen, uitgegeven door de Vennootschap op vandaag, 26 juni 2019, door inbreng van de netto-dividendvordering (vertegenwoordigd door coupon nr. 10) verbonden aan 1.028.506 bestaande aandelen op naam, tegen een totale uitgifteprijs van 629.445,67 euro.

- dat de kapitaalverhoging, aldus voor een totaliteit van 6.688.783,62 euro werkelijk tot stand is gekomen, en dat de totale uitgifteprijs, ten belope van 1.831.672,57 euro zal worden geboekt op de rekening "Kapitaal" en ten belope van 4.857.111,05 euro, eventueel na aftrek van een bedrag maximaal gelijk aan de kosten van de kapitaalverhoging in de zin van de toepasselijke IFRS-regels, op de onbeschikbare reserve "Uitgiftepremies" die, op dezelfde voet als het kapitaal de waarborg der derden zal uitmaken en die in geen geval zal kunnen verminderd of afgeschaft worden dan met een beslissing van de algemene vergadering beslissend zoals inzake statutenwijziging, behoudens de omzetting in kapitaal zoals hierboven voorzien.

- het kapitaal van de Vennootschap aldus wordt gebracht van honderdnegentien miljoen vijfhonderdenzesduizend achthonderdachtenzestig euro tachtig cent (EUR 119.506.868,80) op honderdeenentwintig miljoen driehonderdachtendertigduizend vijfhonderdeenveertig euro zeventig eurocent (EUR 121.338.541,37).

- dat de kapitaalvertegenwoordigende waarde van alle (nieuwe en op dit ogenblik bestaande) aandelen van de Vennootschap wordt gelijkgeschakeld, zodat elk aandeel één/twintig miljoen driehonderdvierennegentigduizend zeventhonderdzesenviertigste (1/20.394.746^{ste}) deel van het kapitaal vertegenwoordigt.

Ingevolge de verwezenlijkte kapitaalverhoging en de bekomen goedkeuring van de FSMA, werd beslist de tekst van het eerste en tweede lid van artikel 6 van de statuten van de Vennootschap te wijzigen als volgt:

"Het kapitaal bedraagt honderdeenentwintig miljoen driehonderdachtendertigduizend vijfhonderdeenveertig euro zeventig eurocent (EUR 121.338.541,37).

Het kapitaal wordt vertegenwoordigd door twintig miljoen driehonderdvierennegentigduizend zeventhonderdzesenviertig (20.394.746) aandelen zonder vermelding van nominale waarde."

Wijnegem, 26 juni 2019

