

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Traduction libre, la version néerlandaise prévaut

INFORMATIONS RÉGLEMENTÉES

19 juin 2020

Avant la l'ouverture de la Bourse - sous embargo jusqu'à 08h00

Informations privilégiées

CARE PROPERTY INVEST

Société anonyme

Société immobilière réglementée publique de droit belge

Siège social: Horstebaan 3, 2900 Schoten

Numéro d'entreprise 0456.378.070 (RPM Anvers)

(La « Société »)

RÉSULTAT DU DIVIDENDE OPTIONNEL

Schoten, la Belgique – 19 juin 2020.

À la clôture de la période d'option pour le dividende optionnel offert par Care Property Invest à ses actionnaires lors de l'assemblée générale du 27 mai 2020, la Société peut confirmer qu'un total de 52,22 % des droits au dividende attachés aux actions avec coupon n° 11 (pour le dividende pour l'exercice 2019) ont été échangés contre de nouvelles actions, entraînant un renforcement des fonds propres à concurrence de 6 970 784,32€ qui permettra la poursuite de la croissance du portefeuille immobilier.

À cet effet, 273 091 nouvelles actions ordinaires ont été émises aujourd'hui à un prix d'émission fixe de 25,5255 € par action, dans le cadre du capital autorisé, pour un prix d'émission total de 6 970 784,32 € (1 624 754,91 € de capital social et 5 346 029,41 € de prime d'émission). Ces actions ont été admises à la négociation sur Euronext Brussels (ISIN BE097427273055) de ce jour.

Par conséquent, le capital social de Care Property Invest est désormais représenté par un total de 21 918 213 actions. Les droits au dividende qui n'ont pas été apportés, représentant un montant total net à verser de 6 377 576,94 €, sont payés aujourd'hui en liquide.

Synthèse du résultat du dividende optionnel

Options pour les actionnaires	(I) l'apport de ses droits nets au dividende dans le capital de la Société, en échange d'actions nouvelles ordinaires ; (II) le paiement du dividende en espèces ; ou (III) une combinaison des deux options précédentes.
Renforcement des fonds propres par le dividende optionnel de	6 970 784,32 €
Pourcentage des droits au dividende attachés aux actions avec coupon n° 11	52,22%
Nombre d'actions nouvelles ordinaires émises en raison du dividende optionnel et prix d'émission total qui y est associé	273 091 actions pour un prix d'émission total de 6 970 784,32 €
Capital de Care Property Invest à partir du 19 juin 2020	130 402 408,30 €
Nombre total d'actions Care Property Invest à partir du 19 juin 2020 (coupon n° 13, participation dans le résultat à partir du 29 mai 2020)	21 918 213 actions
Montant total net à payer en liquide pour les droits au dividende non apportés	6 377 576,94 €

**Publication en application l'article 15 de la loi du 2 mai 2007 sur la publication des participations importantes (loi
Transparence)**

Suite à la réalisation de l'augmentation de capital et à l'émission de 273 091 nouvelles actions pour un prix d'émission total de 6 970 784,32 € (1 624 754,91 € de capital et 5 346 029,41 € de prime d'émission), le capital total émis total de Care Property Invest s'élève à compter du 19 juin 2020 avant l'ouverture de la bourse s'élève à 130 402 408,30. À partir de cette même date, le capital est représenté par 21 918 213 actions ordinaires entièrement libérées. Il n'existe pas d'actions préférentielles, d'actions sans droit de vote, d'obligations convertibles ni de droits de souscription donnant droit à des actions. Chaque action confère une voix à l'Assemblée générale. Les actions représentent donc le dénominateur pour les besoins des notifications dans le cadre de la réglementation sur la transparence (c'est-à-dire notifications en cas de (notamment) atteinte ou dépassement (en plus ou en moins) des seuils légaux ou statutaires).

Outre les seuils légaux, les statuts de Care Property Invest prévoient un seuil statutaire de 3 % en application de l'article 18, §1 de la loi Transparence.

Mise en garde concernant les énoncés prospectifs

Ce document contient des informations prospectives qui présentent des risques et des incertitudes, y compris les déclarations concernant les plans, objectifs, attentes et intentions de Care Property Invest. Les lecteurs sont avertis que de telles déclarations prospectives comprennent des risques connus et inconnus et sont soumises à des incertitudes d'entreprise, économiques et concurrentielles, que Care Property Invest ne saurait contrôler. Si un ou plusieurs de ces risques ou incertitudes venait à se concrétiser ou si des hypothèses de base s'avéraient être incorrectes, les résultats réels pourraient différer fortement des résultats anticipés, attendus, estimés ou extrapolés. Care Property Invest n'assume aucune responsabilité quant à l'exactitude de ces prévisions.

Pour toute information complémentaire



Filip Van Zeebroeck

CFO – Membre du collège de gestion journalière
filip.vanzeebroeck@carepropertyinvest.be
T +32 3 222 94 94 - F +32 3 222 94 95 - M +32 494 91 10 93
Horstebaan 3, 2900 Schoten
info@carepropertyinvest.be
www.carepropertyinvest.be



Peter Van Heukelom

CEO- Membre du collège de gestion journalière
Peter.VanHeukelom@carepropertyinvest.be
T +32 3 222 94 94 - F +32 3 222 94 95 - M +32 459 59 82 67
Horstebaan 3
2900 Schoten
info@carepropertyinvest.be
www.carepropertyinvest.be

À propos de Care Property Invest

Care Property Invest NV est une Société immobilière réglementée publique (SIR publique) de droit belge. Réposant sur une organisation solide, Care Property Invest aide les prestataires de soins à réaliser leurs projets en offrant de l'immobilier qualitatif et socialement responsable, sur mesure de l'utilisateur final. Pour ses actionnaires, elle cherche d'obtenir un rendement stable à long terme.

Cette année, l'action Care Property Invest célèbre son **24ème anniversaire sur Euronext Bruxelles**. L'action est cotée sous la dénomination **CPINV** et le **Code ISIN suivant: BE0974273055**. Depuis décembre 2016, l'action est une composante de l'**indice Belgium BEL Mid** et la Société est devenue un membre de l'**EPRA**. En septembre 2019, Care Property Invest a reçu son **troisième EPRA BPR Gold Award**. A compter du 1er novembre 2019, l'action fait partie de l'indice **Euronext Next 150**.