

**CARE PROPERTY INVEST**

Société anonyme

Société immobilière réglementée publique de droit belge  
ayant son siège social à Horstebaan 3, 2900 Schoten (Belgique),  
n° d'entreprise 0456.378.070 (RPM Anvers)  
(la "Société")

---

**PUBLICATION RELATIVE À UNE NOTIFICATION DE TRANSPARENCE**

(Article 14, alinéa 1er de la Loi du 2 mai 2007 relative à la publicité des participations importantes)

---

*Schoten, Belgique – mardi 18 juin 2024*

Le 18 juin 2024, Care Property Invest a reçu une notification de transparence datée du 7 juin 2024.

Suite à la cession de titres ou de droits de vote, le pourcentage global de droits de vote exerçables par Ameriprise Financial, Inc. a tombé en dessous de 3% le 7 juin 2024.

Conformément à l'article 18 §1 j° article 6 §3 de la loi du 2 mai 2007 relative à la publicité des participations importantes dans des émetteurs dont les actions sont admises à la négociation sur un marché réglementé et portant des dispositions diverses, une notification à l'émetteur et à la FSMA est requise.

La déclaration datée le 7 juin 2024 comprend les informations suivantes:

- **Raison de la notification** : Franchissement vers le bas du seuil de 3 % à la suite de la cession de titres ou de droits de vote.
- **Notification par** : Une société mère ou une personne détenant le contrôle
- **Personne(s) tenue(s) à notification** :

**Nom (et forme juridique pour les personnes morales)**

**Adresse (pour les personnes morales)**

---

Ameriprise Financial, Inc.

1099 Ameriprise Financial Center, Minneapolis, MN 55474,  
USA

---

- **Date de franchissement vers le bas du seuil**: 7 juin 2024
- **Seuil franchi** : 3 %.

*L'article 15 des statuts coordonnés de Care Property Invest fixe le seuil de notification à 3 % du total des droits de vote existants ce qui entraîne l'obligation de notification à la suite d'un franchissement de ce seuil, à la hausse ou à la baisse.*

- **Dénominateur** : 36 988 833.

- Détails de la notification :

#### A. Droits de vote

Droits de vote	Notification précédente	Après la transaction			
		# droits de vote		% de droits de vote	
	# droits de vote	Attachés à des titres	Non liés à des titres	Attachés à des titres	Non liés à des titres
Ameriprise Financial Inc.		0	0	0,00%	0,00%
Columbia Threadneedle Management Limited		0	0	0,00%	0,00%
Thames River Capital LLP		0	0	0,00%	0,00%
Sous-total		0	0	0,00%	0,00%

#### B. Instruments financiers assimilés

Instruments financiers assimilés	Après la transaction						
	Détenteurs d'instruments financiers assimilés	Type d'instrument financier	Date d'échéance	Date ou délai d'exercice ou de conversion	# droits de vote pouvant être acquis en cas d'exercice de l'instrument	% de droits de vote	Livraison
<b>Total</b>					<b>0</b>	<b>0,00%</b>	
<b>(par rapport à toutes les dates d'échéance)</b>							

Total (A) Droits de vote et (B) Instruments financiers assimilés	# droits de vote	% de droits de vote
	<b>0</b>	<b>0%</b>

- Chaîne complète des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenues (les cas échéant) : Columbia Management Investment Advisers, LLC est détenue à 100 % par Ameriprise Financial, Inc.

Thames River Capital LLP est détenue à 100 % par Columbia Threadneedle Capital (UK) Limited, qui est détenue à 100 % par Columbia Threadneedle Capital (Holdings) Limited, qui est détenue à 100 % par Columbia Threadneedle Capital (Group) Limited, qui est détenue à 100 % par Columbia Threadneedle AM (Holdings) Plc, qui est détenue à 100 % par Columbia Threadneedle (Europe) Limited, qui est détenue à 100 % par Columbia Threadneedle Investments UK International Limited, qui est détenue à 100 % par Ameriprise Financial, Inc.

Pour plus de clarté Ameriprise Financial, Inc. n'est pas contrôlé.

- **Information supplémentaire** : Columbia Management Investment Advisers, LLC et Thames River Capital LLP sont des gestionnaires d'investissement qui gèrent des fonds et des comptes détenant les actions mentionnées dans ce rapport.

Ce communiqué de presse peut être consulté sur le site internet de Care Property Invest : [www.carepropertyinvest.be/fr/investir/communiqués-de-presse](http://www.carepropertyinvest.be/fr/investir/communiqués-de-presse).

La notification complète et la structure actuelle de l'actionnariat de Care Property Invest peuvent être consultées sur le site web de Care Property Invest : [www.carepropertyinvest.be/fr/investir/structure-de-lactionnariat](http://www.carepropertyinvest.be/fr/investir/structure-de-lactionnariat).

Pour toute information complémentaire



**Filip Van Zeebroeck**  
CFO – Directeur exécutif  
filip.vanzeebroeck@carepropertyinvest.be  
T +32 3 222 94 94 - M +32 494 91 10 93  
Horstebaan 3,2900 Schoten  
info@carepropertyinvest.be  
[www.carepropertyinvest.be](http://www.carepropertyinvest.be)



**Peter Van Heukelom**  
CEO – Directeur exécutif  
peter.vanheukelom@carepropertyinvest.be  
T +32 3 222 94 94 - M +32 495 59 82 67  
Horstebaan 3, 2900 Schoten  
info@carepropertyinvest.be  
[www.carepropertyinvest.be](http://www.carepropertyinvest.be)

#### À propos de Care Property Invest

Care Property Invest SA est une Société immobilière réglementée publique (SIR publique) de droit belge. Cotée sur Euronext Brussels depuis plus de 25 ans, elle investit dans des biens immobiliers de qualité destinés aux personnes âgées et handicapées sur le marché européen. Care Property Invest acquiert, construit et rénove des biens immobiliers de soins de santé de haute qualité (des centres de services de soins et de logement, des groupes de logements à assistance et des complexes résidentiels pour personnes handicapées...) et les met, entièrement adapté aux besoins des utilisateurs finals, ensuite à la disposition d'opérateurs de soins de santé solides sur la base d'un contrat à long terme.

La Société a développé un portefeuille international de 150 projets de soins de santé, situés en Belgique, aux Pays-Bas, en Espagne et en Irlande.

La capitalisation boursière de Care Property Invest au 17/06/2024 était d'environ 516 millions €. La Société cherche à créer une action stable pour ses actionnaires avec un profil de risque faible et un dividende stable et en croissance régulière.

<b>Ticker :</b>	CPINV
<b>Code Isin :</b>	BE0974273055
<b>Inclusions indices :</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• FTSE EPRA Nareit Global Index (à partir de 24 juin 2024)</li><li>• FTSE EPRA Nareit Developed Europe Index (à partir de 24 juin 2024)</li><li>• Belgium BEL Mid (Euronext Brussels)</li><li>• Euronext Real Estate (Euronext Brussels)</li><li>• GPR (Global Property Research) General Europe Index</li><li>• GPR (Global Property Research) General Europe Quoted Index (excluant les fonds bancaires ouverts)</li></ul>
<b>EPRA :</b>	Membre de l'EPRA depuis décembre 2016. En septembre 2023, elle a reçu son septième prix EPRA BPR Gold Award.
<b>Site web :</b>	Vous trouverez toutes les informations complémentaires sur notre site web, <a href="http://www.carepropertyinvest.be">www.carepropertyinvest.be</a> .