

## CARE PROPERTY INVEST

Société anonyme

Société immobilière réglementée publique de droit belge

Siège social: Horstebaan 3, 2900 Schoten

Numéro d'entreprise 0456.378.070 (RPM Anvers)

(La « Société »)

---

### Care Property Invest publie son rapport sur la durabilité 2022

---

*Schoten, la Belgique – mardi 30 mai 2023*

Care Property Invest publie aujourd'hui son rapport sur la durabilité pour l'année 2022. Dans ce rapport, la Société explique que la durabilité fait l'objet d'une attention croissante au sein de l'entreprise et comment sa stratégie et ses objectifs auront un impact significatif sur les résidents de ses établissements de soins de santé, ses employés et les autres parties prenantes. Le rapport a été établi conformément aux directives internationales en matière de durabilité et de reporting (GRI, EPRA sBPR et les directives ESG d'Euronext). Le présent rapport constitue également un premier pas vers le respect des exigences de la directive sur la publication d'informations en matière de durabilité par les entreprises (CSRD) à laquelle Care Property Invest devra se conformer à partir de l'exercice 2025.

En tant qu'investisseur et employeur, Care Property Invest contribue à un avenir durable. Notre cadre stratégique a été revu en effectuant un nouvel exercice de matérialité, répondant aux exigences du principe de double matérialité de la CSRD. Sur la base de cette évaluation, Care Property Invest a défini ses ambitions ESG, en se concentrant sur trois domaines d'impact : « Investir dans des bâtiments durables », « Construire des relations durables » et « Diriger à travers des pratiques éthiques ». Notre engagement, traduit en objectifs mesurables, nous permet de construire une base solide de durabilité dans notre stratégie et notre façon de travailler.

Le rapport sur la durabilité rend également compte de l'affectation du produit net des instruments financiers conclus dans le cadre du Sustainable Finance Framework de Care Property Invest aux actifs durables éligibles. Le Sustainable Finance Framework de Care Property Invest est conforme, entre autres, aux directives des Green Bond Principles (ICMA, 2018), des Social Bond Principles (ICMA, 2020) et des Sustainability Bond Guidelines (2018).

#### **Peter Van Heukelom, CEO de Care Property Invest :**

*« Nous sommes fiers de présenter notre quatrième rapport sur le développement durable. De plus en plus, nous intégrons dans l'ADN de notre entreprise les critères environnementaux, sociaux et de gouvernance pour nos activités susceptibles d'avoir un impact sur la société ou l'environnement. En tant qu'investisseur dans l'immobilier de santé, mais aussi en tant qu'employeur, nous voulons contribuer activement à un avenir meilleur et durable. »*

- [Rapport sur la durabilité en pdf](#) (disponible en anglais)
- [Version résumée du rapport sur la durabilité](#)

Mise en garde concernant les énoncés prospectifs

Ce document contient des informations prospectives qui présentent des risques et des incertitudes, y compris les déclarations concernant les plans, objectifs, attentes et intentions de Care Property Invest. Les lecteurs sont avertis que de telles déclarations prospectives comprennent des risques connus et inconnus et sont soumises à des incertitudes d'entreprise, économiques et concurrentielles, que Care Property Invest ne saurait contrôler. Si un ou plusieurs de ces risques ou incertitudes venait à se concrétiser ou si des hypothèses de base s'avéraient être incorrectes, les résultats réels pourraient différer fortement des résultats anticipés, attendus, estimés ou extrapolés. Care Property Invest n'assume aucune responsabilité quant à l'exactitude de ces prévisions.

Pour toute information complémentaire :



**Aurianne Lambert**  
Sustainability Manager  
[aurianne.lambert@carepropertyinvest.be](mailto:aurianne.lambert@carepropertyinvest.be)  
T +32 3 222 94 94  
Horstebaan 3, 2900 Schoten  
[Info@carepropertyinvest.be](mailto:Info@carepropertyinvest.be)  
[www.carepropertyinvest.be](http://www.carepropertyinvest.be)



**Filip Van Zeebroeck**  
CFO - Administrateur exécutif  
[filip.vanzeebroeck@carepropertyinvest.be](mailto:filip.vanzeebroeck@carepropertyinvest.be)  
T +32 3 222 94 94 - M +32 494 91 10 93  
Horstebaan 3, 2900 Schoten  
[Info@carepropertyinvest.be](mailto:Info@carepropertyinvest.be)  
[www.carepropertyinvest.be](http://www.carepropertyinvest.be)



**Peter Van Heukelom**  
CEO – Administrateur exécutif  
[peter.vanheukelom@carepropertyinvest.be](mailto:peter.vanheukelom@carepropertyinvest.be)  
T +32 3 222 94 94 - M +32 495 59 82 67  
Horstebaan 3, 2900 Schoten  
[info@carepropertyinvest.be](mailto:info@carepropertyinvest.be)  
[www.carepropertyinvest.be](http://www.carepropertyinvest.be)

#### À propos de Care Property Invest

Care Property Invest SA est une Société immobilière réglementée publique (SIR publique) de droit belge. Cotée sur Euronext Brussels depuis plus de 25 ans, elle investit dans des biens immobiliers de qualité destinés aux personnes âgées et handicapées sur le marché européen. Care Property Invest acquiert, construit et rénove des biens immobiliers de soins de santé de haute qualité (des centres de services de soins et de logement, des groupes de logements à assistance et des complexes résidentiels pour personnes handicapées...) et les met, entièrement adapté aux besoins des utilisateurs finals, ensuite à la disposition d'opérateurs de soins de santé solides sur la base d'un contrat à long terme.

La Société a développé un portefeuille international de 147 projets de soins de santé, situés en Belgique, aux Pays-Bas, en Espagne et en Irlande.

La capitalisation boursière de Care Property Invest au 29/05/2023 était d'environ 476 millions €. La Société cherche à créer une action stable pour ses actionnaires avec un profil de risque faible et un dividende stable et en croissance régulière.

Ticker:	CPINV
Code Isin:	BE0974273055
Indexopnames:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Belgium BEL Mid (Euronext Brussels)</li> <li>• Euronext Real Estate (Euronext Brussels)</li> <li>• GPR (Global Property Research) General Europe Index</li> <li>• GPR (Global Property Research) General Europe Quoted Index (excluant les fonds bancaires ouverts)</li> </ul>
EPRA	Membre de l'EPRA depuis décembre 2016. En septembre 2022, elle a reçu son sixième prix EPRA BPR Gold Award.
Site web	Vous trouverez toutes les informations complémentaires sur notre site web, <a href="http://www.carepropertyinvest.be">www.carepropertyinvest.be</a> .