

**ATTEST**

Ondergetekende notaris **Alvin Wittens** te Wijnegem bevestigt dat op 19 juni 2020 met betrekking tot de naamloze genoteerde vennootschap die het statuut heeft van een openbare gereguleerde vastgoedvennootschap "**CARE PROPERTY INVEST**", waarvan het adres van de zetel gevestigd is te 2900 Schoten, Horstebaan 3, ingeschreven in het rechtspersonenregister Antwerpen (afdeling Antwerpen) met ondernemingsnummer 0456.378.070, hierna de "*Vennootschap*" genoemd, de akte werd verleden inhoudende de vaststelling van de verwezenlijking van de kapitaalverhoging in het kader van het toegestaan kapitaal en de uitgifte van nieuwe aandelen waartoe werd beslist bij akte van 27 mei 2020.

Bij akte verleden voor ondergetekende notaris Alvin Wittens te Wijnegem op 19 juni 2020 werd vastgesteld dat:

- de jaarvergadering van de aandeelhouders van de Vennootschap van 27 mei 2020 beslist heeft tot uitkering van een bruto-dividend ten bedrage van zeventienzestig cent (€ 0,77) (EUR 0,6545 netto) per aandeel.
- de uitgifteprijs per nieuw aandeel op 27 mei 2020 door de raad van bestuur van de Vennootschap werd bepaald op vijftientwintig komma vijf twee vijf vijf euro (EUR 25,5255).
- om één nieuw aandeel te verkrijgen, de netto-dividendrechten verbonden aan negenendertig (39) coupons nr. 11 moeten ingebracht worden, hetgeen een uitgifteprijs van vijftientwintig komma vijf twee vijf vijf euro (EUR 25,5255) per aandeel betekent.
- tijdens de "keuzeperiode", lopende van 29 mei 2020 om 9u00 (CEST) tot en met 15 juni 2020 om 15:00 uur (CEST) door de Vennootschap en door KBC Securities inschrijvingen werden ontvangen voor in totaal 273.091 nieuwe aandelen, zonder nominale waarde, die elk één/tweehonderddrieënzeventigduizend éénennegentigste (1/273.091ste) deel van de kapitaalverhoging vertegenwoordigen en die volledig zijn volgestort door inbreng van netto-dividendvordering ten bedrage van nul komma zes vijf vier vijf (EUR 0,6545) (vertegenwoordigd door coupon nr. 11 op 13 januari 2020 (na beurs) onthecht van 20.393.868 aandelen van dezelfde vorm (i.e. de 20.394.746 bestaande aandelen na aftrek van de 878 eigen aandelen aangehouden door de Vennootschap)).
- op basis van het attest afgeleverd door KBC Securities de Volmachtdrager vaststelde dat houders van gedematerialiseerde aandelen voor in totaal 10.283.871 aandelen gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid om hun dividendrechten in te brengen tegen nieuwe aandelen CP Invest, waarbij deze aandeelhouders nieuwe aandelen in gedematerialiseerde vorm zullen ontvangen. Meer bepaald hebben deze aandeelhouders ingeschreven op 263.689 nieuwe aandelen, uitgegeven door de Vennootschap op vandaag, 19 juni 2020, door inbreng van netto-dividendrechten (vertegenwoordigd door coupon nr. 11) verbonden aan 10.283.871 bestaande aandelen, tegen een

GEASSOCIEERDE NOTARISSEN

totale uitgifteprijs van zes miljoen zevenhonderddertigduizend zevenhonderddrieën-negentig euro zevenenvijftig cent (€ 6 730 793,57).

- de Volmachtdrager vaststelde dat 19 houders van aandelen op naam, voor in totaal 366.678 aandelen op naam, gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid om hun dividendrechten in te brengen tegen nieuwe aandelen CP Invest, waarbij deze aandeelhouders nieuwe aandelen op naam zullen ontvangen.

Meer bepaald hebben deze houders van aandelen op naam ingeschreven op 9.402 nieuwe aandelen, uitgegeven door de Vennootschap op vandaag, 19 juni 2020, door inbreng van de netto-dividendvordering (vertegenwoordigd door coupon nr. 11) verbonden aan 366.678 bestaande aandelen op naam, tegen een totale uitgifteprijs van tweehonderdnevenendertigduizend negenhonderdneventig euro vijfenzeventig cent (€ 239 990,75).

- de kapitaalverhoging, aldus voor een totaliteit van zes miljoen negenhonderdzeventigduizend zevenhonderdvierentachtig euro tweeëndertig cent (€ 6 970 784,32) werkelijk tot stand is gekomen, en de Volmachtdrager verklaart dat de totale uitgifteprijs, ten belope van een miljoen zeshonderdvierentwintigduizend zevenhonderdvierenvijftig euro eenennegentig cent (€ 1 624 754,91) zal worden geboekt op de rekening "Kapitaal" en ten belope van vijf miljoen driehonderdzesenveertigduizend negenentwintig euro eenenveertig cent (€ 5 346 029,41), eventueel na aftrek van een bedrag maximaal gelijk aan de kosten van de kapitaalverhoging in de zin van de toepasselijke IFRS-regels, op de onbeschikbare reserve "Uitgiftepremies" die, op dezelfde voet als het kapitaal de waarborg der derden zal uitmaken en die in geen geval zal kunnen verminderd of afgeschaft worden dan met een beslissing van de algemene vergadering beslissend zoals inzake statutenwijziging, behoudens de omzetting in kapitaal zoals hierboven voorzien.

- het kapitaal van de Vennootschap aldus werd gebracht van honderdachtentwintig miljoen zevenhonderdzevenenzeventigduizend zeshonderddrieënvijftig euro negenendertig cent (EUR 128.777.653,39) op honderddertig miljoen vierhonderdentweeduizend vierhonderdenacht euro dertig cent (€ 130 402 408,30).

- de kapitaalvertegenwoordigende waarde van alle (nieuwe en op dit ogenblik bestaande) aandelen van de Vennootschap werd gelijkgeschakeld, zodat elk aandeel één/éénentwintig miljoen negenhonderdachttienduizend tweehonderddertiende (1/21.918.213 de) deel van het kapitaal vertegenwoordigt.

Ingevolge de verwezenlijkte kapitaalverhoging en de bekomen goedkeuring van de FSMA, werd beslist de tekst van het eerste en tweede lid van artikel 6 van de statuten van de Vennootschap te wijzigen als volgt:

*"Het kapitaal bedraagt honderddertig miljoen vierhonderdentweeduizend vierhonderdenacht euro dertig cent (€ 130 402 408,30).*

*Het kapitaal wordt vertegenwoordigd door 21.918.213 aandelen zonder vermelding van nominale waarde."*

Wijnegem, 19 juni 2020

