

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

INFORMATION RÉGLEMENTÉE - INFORMATION PRIVILÉGIÉE

25 octobre 2017

16h30

CARE PROPERTY INVEST

Société anonyme

Société immobilière réglementée publique de droit belge

Siège social: Horstebaan 3, 2900 Schoten

Numéro d'entreprise 0456.378.070 (RPM Anvers)

(La « Société »)

Cette annonce n'est pas destinée à être diffusée, directement ou indirectement, aux États-Unis, au Canada, en Suisse, en Australie ou au Japon, ni aucune autre juridiction où la législation en vigueur l'interdirait.

RÉSULTATS DÉFINITIFS DE L'OFFRE PUBLIQUE DE SOUSCRIPTION À 4.293.965 ACTIONS NOUVELLES DANS LE CADRE D'UNE AUGMENTATION DE CAPITAL EN NUMÉRAIRE, DANS LE CADRE DU CAPITAL AUTORISÉ, AVEC DROIT D'ALLOCATION IRRÉDUCTIBLE POUR UN MONTANT MAXIMUM DE 72 138 612,00 EUR

À LA SUITE DU PLACEMENT PRIVÉ RÉUSSI DES SCRIPS, LES ACTIONNAIRES EXISTANTS ET LES NOUVEAUX INVESTISSEURS ONT SOUSCRIT À 100 % DES ACTIONS NOUVELLES OFFERTES

Schoten, la Belgique – 25 octobre 2017

Care Property Invest annonce que, après l'offre publique de souscription aux Actions Nouvelles et le placement privé réussi de Scrips, les actionnaires existants et les nouveaux investisseurs ont souscrit à 100 % des Actions Nouvelles offertes pour un montant de 72 138 612,00 EUR.

Au cours de la Période de Souscription avec Droit d'Allocation Irréductible, clôturée le 23 octobre 2017, 2 888 744 Actions Nouvelles ont été souscrites, soit 67,27 % du nombre total des Actions Nouvelles offertes.

Tous les Droits d'Allocation Irréductible, représentés par le coupon n° 7, non exercés à la clôture de la Période de Souscription et les Droits d'Allocation Irréductible exercés liés aux actions nominatives, pour lesquels le prix total de souscription n'a pas été payé dans les délais, ont été vendus sous la forme de Scrips le 25 octobre 2017 dans le cadre d'un placement privé accéléré exonéré avec composition d'un carnet d'ordres, tel que décrit au point 6.1.3 de la Note d'Opération. Les acheteurs de Scrips ont donc souscrit aux 1 405 221 Actions Nouvelles encore disponibles au même prix et dans la même proportion que pour la souscription résultant de l'exercice des Droits d'Allocation Irréductible, à savoir 2 Actions Nouvelles avec un Prix d'Émission de 16,80 EUR par Action Nouvelle, pour 7 Droits d'Allocation Irréductible sous la forme de Scrips.

Après le Période de Souscription avec Droits d'Allocation Irréductible et le placement privé accéléré exonéré de Scrips, le produit brut de l'offre s'élève à 72 138 612,00 EUR (plafond prévu). Le produit net de l'Offre est estimé à 69 848 396,70 EUR.

Sur la base du résultat du placement privé de Scrips, le produit net (après déduction de certains frais), payable aux détenteurs de Droits d'Allocation Irréductible non exercés et aux actionnaires nominatifs qui n'ont pas payé le prix total de souscription de leurs Droits d'Allocation Irréductible exercés dans les délais (le « Montant Excédentaire »), s'élève à 0,25 EUR par Scrip, pour lequel le montant total par Scrip sera arrondi au niveau inférieur, à deux décimales. Care Property Invest prévoit que ce montant sera disponible et sera payé en principe, à partir du 28 octobre 2017.

La négociation des Actions de la Société sur le marché réglementé d'Euronext Bruxelles a été suspendue en ce jour, le 25 octobre 2017, à la demande de la Société, à partir de l'ouverture de la bourse en vue de la publication des résultats de la souscription avec Droits d'Allocation Irréductible et du placement privé exonéré accéléré des Scrips. Maintenant que cette phase a été finalisée avec succès, la Société a demandé la levée de la suspension.

Peter Van Heukelom (CEO):

Tout d'abord, nous souhaitons remercier nos actionnaires existants et nouveaux pour ce signe de confiance dans le futur de Care Property Invest. Grâce à vous, nous pouvons utiliser ces fonds afin de poursuivre notre stratégie de croissance, et ainsi, mener notre slogan « Construire dans le domaine des soins en toute confiance » à un niveau supérieur.

Le paiement du Prix d'Émission, la détermination de l'augmentation de capital et la cotation des Actions Nouvelles aura lieu le 27 octobre 2017. Les Actions Nouvelles seront en principe admises à la négociation sur le marché réglementé d'Euronext Bruxelles à partir de cette même date. Après cette opération, le nombre d'actions en circulation de Care Property Invest passera de 15 028 880 à 19 322 845.

KBC Securities et la Banque Degroof Petercam ont été désignées en tant que Joint Global Coordinators et Joint Bookrunners. Belfius Bank SA est intervenue en tant que Co-lead Manager.

Pour toute information complémentaire



Peter Van Heukelom

Directeur Général/Administrateur Délégué

peter.vanheukelom@carepropertyinvest.be

T +32 3 222 94 94 - **F** +32 3 222 94 95 - **M** +32 495 59 82 67

Horstebaan 3

2900 Schoten

info@carepropertyinvest.be

www.carepropertyinvest.be



Filip Van Zeebroeck

Chief Financial Officer

filip.vanzeebroeck@carepropertyinvest.be

T +32 3 222 94 94 - **F** +32 3 222 94 95 - **M** +32 494 91 10 93

Horstebaan 3

2900 Schoten

info@carepropertyinvest.be

www.carepropertyinvest.be



Valérie Jonkers

Chief Operating Officer

valerie.jonkers@carepropertyinvest.be

T +32 3 222 94 94 - **F** +32 3 222 94 95 - **M** +32 499 28 01 43

Horstebaan 3

2900 Schoten

info@carepropertyinvest.be

www.carepropertyinvest.be

A propos de Care Property Invest

Care Property Invest NV est une Société immobilière réglementée publique (SIR publique) de droit belge. Réposant sur une organisation solide, Care Property Invest aide les prestataires de soins à réaliser leurs projets en offrant de l'immobilier qualitatif et socialement responsable, sur mesure de l'utilisateur final. Pour ses actionnaires, elle cherche d'obtenir un rendement stable à long terme.

Cette année, l'action Care Property Invest a célébré son 21^{ème} anniversaire sur Euronext Bruxelles. L'action est cotée sous la dénomination CPINV et le **Code ISIN suivant: BE0974273055**. Depuis décembre 2016, l'action a été également incluse dans l'**indice BEL Mid** et la Société est devenue un membre de l'**EPRA**.

En septembre 2017, Care Property Invest a reçu son premier **EPRA BPR Gold Award**.