

maandag 6 maart 2023

CARE PROPERTY INVEST NV/SA,

Openbare gereguleerde vastgoedvennootschap in de vorm van een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, met zetel te 2900 Schoten (België), Horstebaan 3, ondernemingsnummer (RPR Antwerpen, afdeling Antwerpen) 0456.378.070, LEI 54930096UUTCOUQCQU64 (de "Emittent")

Aan: de houders van de EUR 32.500.000 2,05 procent senior niet door zekerheden gewaarborgde *sustainability* obligaties met vervaldag 8 juli 2031 in coupures van 100.000 EUR (ISIN Code BE0002804855; Common Code 235661454) (de "Obligaties") (de "Obligatiehouders")

KENNISGEVING VAN BEDRAG VAN VOLLEDIGE TERUGBETALING (MAKE WHOLE REDEMPTION AMOUNT)

Schoten, België – maandag 6 maart 2023

Geachte mevrouw, geachte heer,

We verwijzen naar de bepalingen en voorwaarden van de Obligaties uitgegeven door de Emittent (de "Voorwaarden"). De termen met een hoofdletter die gebruikt worden in deze kennisgeving (de "Kennisgeving") en die hierin niet anders worden gedefinieerd, zullen de betekenis hebben die hieraan in de Voorwaarden wordt gegeven.

We verwijzen verder naar de kennisgeving van volledige terugbetaling (*Make Whole Redemption*) die door de Emittent werd bekendgemaakt op woensdag 8 februari 2023 en waarbij de Emittent aan de Obligatiehouders haar voornemen meedeelde om alle uitstaande Obligaties volledig terug te betalen op 10 maart 2023 (de "Terugbetalingsdatum") aan de Terugbetalingsprijs (*Make Whole Redemption Price*) vermeerderd met de opgebouwde interesten tot (maar met uitzondering van) de Terugbetalingsdatum overeenkomstig Voorwaarde 5.6.4 (*Volledige terugbetaling volgens keuze van de Emittent*) (de "Kennisgeving van Volledige Terugbetaling").

Overeenkomstig de Kennisgeving van Volledige Terugbetaling en de bepalingen van Voorwaarde 5.6.4)(b) (*Make Whole Redemption Price*), deelt de Emittent hierbij de Obligatiehouders de Terugbetalingsprijs vermeerderd met de opgebouwde interesten tot (maar met uitzondering van) de Terugbetalingsdatum mee, zoals berekend door de Berekeningsagent (*Make Whole Calculation Agent*) op de datum van deze Kennisgeving:

Terugbetalingsprijs (<i>Make Whole Redemption Price</i>):	EUR	32.500.000,00
Opgebouwde interesten tot (maar met uitzondering van) de	EUR	447.208,90
Terugbetalingsdatum:		
Totaalbedrag:	EUR	32.947.208,90

Een kopie van de Voorwaarden is beschikbaar voor inspectie door Obligatiehouders in de kantoren van de Emittent (Horstebaan 3, 2900 Schoten, België) tijdens de kantooruren op elke werkdag (zaterdagen, zondagen en officiële feestdagen uitgezonderd).

De bepalingen van Voorwaarde 5.17 (*Toepasselijk recht en bevoegde rechtbank*) zijn van toepassing op deze Kennisgeving.

Hoogachtend,

Care Property Invest nv

Voor alle bijkomende informatie:



Filip Van Zeebroeck
CFO – Uitvoerend bestuurder
filip.vanzeebroeck@carepropertyinvest.be
T +32 3 222 94 94 - M +32 494 91 10 93
Horstebaan 3, 2900 Schoten
info@carepropertyinvest.be
www.carepropertyinvest.be



Peter Van Heukelom
CEO –Uitvoerend bestuurder
peter.vanheukelom@carepropertyinvest.be
T +32 3 222 94 94 - M +32 495 59 82 67
Horstebaan 3, 2900 Schoten
info@carepropertyinvest.be
www.carepropertyinvest.be

Over Care Property Invest

Care Property Invest nv is een Openbare Gereguleerde Vastgoedvennootschap (openbare GVV) naar Belgisch recht. Ze is al meer dan 25 jaar genoteerd op Euronext Brussels en investeert in hoogwaardig zorgvastgoed voor senioren en mensen met een beperking op de Europese markt. Care Property Invest verworft, bouwt en renoveert kwalitatief zorgvastgoed (woonzorgcentra, groepen van assistentiewoningen, wooncomplexen voor mensen met een beperking...) en stelt deze vervolgens volledig op maat van de eindgebruikers ter beschikking aan solide zorgondernemers op basis van een langetermijncontract.

De Vennootschap bouwde een internationale portefeuille van 146 zorgprojecten uit, verspreid over België, Nederland, Spanje en Ierland.

De beurskapitalisatie van Care Property Invest bedroeg op 03/03/2023 circa € 516 miljoen. De Vennootschap probeert voor haar aandeelhouders een stabiel aandeel te creëren met een laag risicoprofiel en een stabiel en gestaag groeiend dividend.

Ticker:	CPINV
ISIN-Code:	BE0974273055
Indexopnames:	<ul style="list-style-type: none"> • Belgium BEL Mid (Euronext Brussels) • Euronext Real Estate (Euronext Brussels) • GPR (Global Property Research) General Europe Index • GPR (Global Property Research) General Europe Quoted Index (excl. open-end bankfondsen)
EPRA	<p>EPRA-lid sinds december 2016.</p> <p>In september 2022 mocht de Vennootschap haar zesde EPRA BPR Gold Award in ontvangst nemen</p>
Website	Alle verdere informatie vindt u op onze website www.carepropertyinvest.be