



Zkt. getalenteerde Investment Manager

Het bedrijf

Care Property Invest werd op initiatief van de Vlaamse Regering op 30 oktober 1995 opgericht – onder de naam Serviceflats Invest NV – met als doel de bouw en financiering van serviceflats voor OCMW's en sociale vzw's.

Care Property Invest NV heeft sinds 25 november 2014 het statuut van een openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht.

Vandaag wil Care Property Invest investeren in alle projecten voorzien in het woonzorgdecreet (woonzorgcentra, dienstencentra, groepen assistentiewoningen, enz.) maar ook algemener in alle woonvoorzieningen voor mensen met een beperking.

De vastgoedportefeuille heeft ondertussen een totale waarde van circa 850 miljoen euro verspreid over een totaal van meer dan 120 projecten in België, Nederland en Spanje. Deze gebouwen worden verhuurd op basis van lange termijnovereenkomsten met zowel private als openbare zorgoperatoren. Daarnaast hebben we nog diverse projecten in ontwikkeling.

Care Property Invest, met haar maatschappelijke zetel te Schoten, is een beursgenoteerde onderneming (Euronext Brussel) met beurskapitalisatie van circa 685 miljoen euro. Wij zijn een ambitieuze onderneming in volle expansie. Een relatief klein team van circa 25 personen staat in voor het beheer van de bestaande vastgoedportefeuille en vooral ook voor de realisatie van de groeiobjectieven van Care Property Invest in binnen- en buitenland.

Om een verdere groei te garanderen, zijn wij vandaag op zoek naar een (m/v):

JUNIOR INVESTMENT MANAGER

Junior Business Developer met project management skills

Inhoud van de job

Uitbouwen en in kaart brengen van de markt

- Je ondersteunt de Senior Investment Manager met het genereren van nieuwe investeringsmogelijkheden en bouwt deze verder uit
- Je contacteert zorgexploitanten, eigenaars, vastgoedontwikkelaars en overheidsinstanties.
- Je ondersteunt de Senior Investment Manager bij het onderzoeken en analyseren van projecten en maakt markt- en risicoanalyses.

Care Property Invest NV

Horstebaan 3
2900 Schoten
BE 0456 378 070 - RPR Antwerpen
Openbare GVV naar Belgisch recht

T +32 3 222 94 94
F +32 3 222 94 95
E info@carepropertyinvest.be
www.carepropertyinvest.be

- Je ondersteunt de Senior Investment Manager bij het modeleren en structureren van overnames, in samenwerking met interne en externe specialisten, analisten en juristen.
- Je realiseert de concrete opvolging van je eigen investeringsdossiers tot de overname.
- Je signaleert ontwikkelingen en nieuwigheden in de markt.
- Je rapporteert aan de Senior Investment Manager en de COO.

Profiel

Een gedreven junior sales-, project- en investeringsmanager

- Je beschikt over een Masterdiploma: TEW, Handelsingenieur, Rechten of gelijkwaardig.
- Een pluspunt indien je reeds een eerste commerciële ervaring achter de rug hebt.
- Je beschikt over goede analytische vaardigheden, werkt gestructureerd en hebt aandacht voor details.
- Je hebt affiniteit met (zorg)vastgoed, de bouwsector, architectenbureaus, studie burelen en bouwbedrijven evenals met de financiële en juridische aspecten, zoals financieringen, contracten en subsidies. Ervaring met M&A en zorgsector is een plus.
- Je bent een uitstekende onderhandelaar, pragmatisch en initiatiefnemer.
- Het kantoor is gelegen in Schoten.
- Je hebt een perfecte kennis van het Nederlands en het Frans. Een bijkomende goede kennis van het Engels is een must. Kennis van het Spaans is een plus.

Aanbod

- Voltijds contract van onbepaalde duur
- Een zeer afwisselende functie.
- Je komt terecht in een beursgenoteerde openbare gereguleerde vastgoedvennootschap.
- Verder bieden we diverse waardevolle opleidingsmogelijkheden, een aantrekkelijk salaris, inclusief een mooi pakket extra legale voordelen, waaronder een bedrijfswagen.

Voor meer informatie over ons bedrijf, neem een kijkje op onze website

www.carepropertyinvest.be. Stuur je CV en motivatiebrief naar:

valerie.jonkers@carepropertyinvest.be.

Care Property Invest NV

Horstebaan 3
2900 Schoten
BE 0456 378 070 - RPR Antwerpen
Openbare GVV naar Belgisch recht

T +32 3 222 94 94
F +32 3 222 94 95
E info@carepropertyinvest.be
www.carepropertyinvest.be