

CARE PROPERTY INVEST

Société anonyme

Société immobilière réglementée publique de droit belge

Siège social: Horstebaan 3, 2900 Schoten

Numéro d'entreprise 0456.378.070 (RPM Anvers)

(la « Société »)

RÉCEPTION PROVISOIRE D'UN GROUPE DE LOGEMENTS À ASSISTANCE À HERENTHOUT

Schoten, la Belgique – 21 février 2018

Care Property Invest annonce que la réception provisoire du groupe de logements à assistance « Hof Driane » à Herenthout a eu lieu le 20 février 2018. Ce projet a été attribué à Care Property Invest par le CPAS de Herenthout le 3 novembre 2015.

Dans le cadre de ce marché public, lancé par le par le CPAS de Herenthout, la Société a développé un groupe de logements à assistance ici, composé de 22 logements à assistance. Le permis de construire a été obtenu avec succès et Care Property Invest a obtenu l'ordre de commencement du CPAS de Herenthout le 6 mars 2017. Les travaux pour ce projet ont débuté le 5 avril 2017.

Le projet est exploité par le CPAS de Herenthout par le biais d'un bail emphytéotique d'une durée de 30 ans, indexable annuellement, de type « triple net » et générera des revenus supplémentaires pour la Société à partir du 1 mars 2018.

Le coût d'investissement total estimé est d'environ 3,6 millions € et est financé entièrement par des revenus provenant des activités opérationnelles de Care Property Invest.

Care Property Invest réaffirme son souhait d'élargir son portefeuille d'immobilier de santé dans le futur en Région flamande, en Région wallonne et en Région de Bruxelles-Capitale, ainsi que dans tout l'Espace économique européen.



Care Property Invest NV

Horstebaan 3
2900 Schoten
BE 0456 378 070 - RPR Antwerpen
SIR publique de droit belge

T + 32 3 222 94 94
F + 32 3 222 94 95
E info@carepropertyinvest.be
www.carepropertyinvest.be

Mise en garde concernant les énoncés prospectifs

Ce document contient des informations prospectives qui présentent des risques et des incertitudes, y compris les déclarations concernant les plans, objectifs, attentes et intentions de Care Property Invest. Les lecteurs sont avertis que de telles déclarations prospectives comprennent des risques connus et inconnus et sont soumises à des incertitudes d'entreprise, économiques et concurrentielles, que Care Property Invest ne saurait contrôler. Si un ou plusieurs de ces risques ou incertitudes venait à se concrétiser ou si des hypothèses de base s'avéraient être incorrectes, les résultats réels pourraient différer fortement des résultats anticipés, attendus, estimés ou extrapolés. Care Property Invest n'assume aucune responsabilité quant à l'exactitude de ces prévisions.

Pour toute information complémentaire



Valérie Jonkers

Chief Operating Officer

valerie.jonkers@carepropertyinvest.be

T +32 3 222 94 94 - F +32 3 222 94 95 - M +32 499 28 01 43

Horstebaan 3

2900 Schoten

info@carepropertyinvest.be

www.carepropertyinvest.be

À propos de Care Property Invest

Care Property Invest NV est une Société immobilière réglementée publique (SIR publique) de droit belge. Reposant sur une organisation solide, Care Property Invest aide les prestataires de soins à réaliser leurs projets en offrant de l'immobilier qualitatif et socialement responsable, sur mesure de l'utilisateur final. Pour ses actionnaires, elle cherche d'obtenir un rendement stable à long terme.

Cette année, l'action Care Property Invest a célébré son 22ème anniversaire sur Euronext Bruxelles. L'action est cotée sous la dénomination **CPINV** et le **Code ISIN** suivant: **BE0974273055**. Depuis décembre 2016, l'action a été également incluse dans **l'indice BEL Mid** et la Société est devenue un membre de **l'EPRA**.

En septembre 2017, Care Property Invest a reçu son premier **EPRA BPR Gold Award**.