

Care Property Invest

naamloze vennootschap

Openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht

Zetel: Horstebaan 3, 2900 Schoten

Ondernemingsnummer 0456.378.070 (RPR Antwerpen)

(De 'Vennootschap')

OPENBAARMAKING VAN EEN TRANSPARANTIEKENNISGEVING

(Artikel 14, eerste lid, van de Wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen)

Schoten, België - donderdag 15 januari 2026

Care Property Invest heeft op 14 januari 2026 een transparantiekennisgeving ontvangen.

Ten gevolge van de verwerving of overdracht van de controle over een onderneming die een deelneming houdt in een emittent werden de stemrechten van Konrad Invest BV op 29 december 2025 ingebracht in de burgerlijke maatschap Eugenias.

Hiertoe is op grond van artikel 18 §1 j° artikel 6 §3 van de Wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen in emittenten waarvan aandelen zijn toegelaten tot de verhandeling op een gereguleerde markt en houdende diverse bepalingen, een melding aan de emittent en de FSMA vereist.

De op 12 januari 2026 gedateerde kennisgeving bevat de volgende informatie:

- **Reden van de kennisgeving:** verwerving of overdracht van de controle over een onderneming die een deelneming houdt in een emittent
- **Kennisgeving door:** een moederonderneming of een controlerende persoon
- **Kennisgevingsplichtige perso(o)n(en):**

Naam (en rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)
Konrad Invest	Winkelom 83B bus 1, 2440 Geel
Maatschap Eugenias	Winkelom 83B bus 1, 2440 Geel
Patrick Kerkhofs	
Patrick Syen	

- **Datum overschrijding van de drempel:** 29 december 2025
- **Overschrijding drempel:** 3%.
Overeenkomstig artikel 15 van de gecoördineerde statuten van Care Property Invest, is de drempel vanaf dewelke bij over- of onderschrijding een deelneming moet worden bekendgemaakt, vastgesteld op 3% van het totaal van de bestaande stemrechten.
- **Noemer:** 42.272.952
- **Details van de kennisgeving:**

A. Stemrechten

Stemrechten	Vorige kennisgeving	Na transactie			
		# stemrechten		% stemrechten	
	# stemrechten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
Patrick Kerkhofs	0	0	0	0,00%	0,00%
Patrick Syen	0	0	0	0,00%	0,00%
Maatschap Eugenias	0	0	0	0,00%	0,00%
Konrad Invest	1.431.563	1.431.563	0	3,39%	0,00%
Subtotaal	1.431.563	1.431.563		3,39%	

B. Gelijkgestelde financiële instrumenten

Houders van gelijkgestelde financiële instrumenten	Na transactie					
	Type financieel instrument	Vervaldatum	Uitoefeningstermijn of -datum	# stemrechten die kunnen worden verworven bij de uitoefening van het instrument	% stemrechten	Levering
Totaal				0	0%	
(m.b.t. alle vervaldata)						

Totaal	# stemrechten	% stemrechten
(A) Stemrechten en (B) Gelijkgestelde financiële instrumenten	1.431.563	3,39%

- **Volledige keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden (in voorkomend geval):** Patrick Kerkhofs en Patrick Syen → controlerende personen van de maatschap 'Eugenias'. Eugenias is 100% eigenaar / houder van de stemrechten van de aandelen van Konrad Invest BV. Konrad Invest BV is/was houder van 1.431.563 stemrechten / stemrechtverlenende effecten van de emittent.
- **Bijkomende informatie:** De stemrechten van Konrad Invest BV werden op 29 december 2025 ingebracht in de burgerlijke maatschap Eugenias.

Dit persbericht kan op de website van Care Property Invest worden geraadpleegd via www.carepropertyinvest.be/investeren/persberichten/.

De volledige kennisgeving en de actuele aandeelhoudersstructuur van Care Property Invest kunnen geraadpleegd worden op de website van Care Property Invest via www.carepropertyinvest.be/investeren/aandeelhoudersstructuur/.

Voor alle bijkomende informatie



Filip Van Zeebroeck
CFO - Uitvoerend bestuurder
filip.vanzeebroeck@carepropertyinvest.be
T +32 3 222 94 94 - M +32 494 91 10 93
Horstebaan 3, 2900 Schoten
www.carepropertyinvest.be



Patrick Couttenier
CEO - Uitvoerend bestuurder
patrick.couttenier@carepropertyinvest.be
T +32 3 222 94 94 - M +32 478 88 30 49
Horstebaan 3, 2900 Schoten
www.carepropertyinvest.be



Willem Van Gaver
Chief Legal Officer
willem.vangaver@carepropertyinvest.be
T +32 3 222 94 94 - M +32 498 41 61 43
Horstebaan 3, 2900 Schoten
www.carepropertyinvest.be

Over Care Property Invest

Care Property Invest nv is een Openbare Gereguleerde Vastgoedvennootschap (openbare GVV) naar Belgisch recht. Ze is al 30 jaar genoteerd op Euronext Brussels en investeert in hoogwaardig zorgvastgoed voor senioren en mensen met een beperking op de Europese markt. Care Property Invest verwerft, bouwt en renoveert kwalitatief zorgvastgoed (woonzorgcentra, groepen van assistentiewoningen, wooncomplexen voor mensen met een beperking...) en stelt deze vervolgens volledig op maat van de eindgebruiker ter beschikking aan solide zorgondernemers op basis van een langetermijncontract.

De Vennootschap bouwde een internationale portefeuille van 160 zorgprojecten uit, verspreid over België, Nederland, Spanje en Ierland.

De beurskapitalisatie van Care Property Invest bedroeg op 14/01/2026 circa € 506 miljoen. De Vennootschap probeert voor haar aandeelhouders een stabiel aandeel te creëren met een laag risicoprofiel en een stabiel en gestaag groeiend dividend.

Ticker:	CPINV
ISIN-Code:	BE0974273055
Indexopnames:	- FTSE EPRA Nareit Global Index - FTSE EPRA Nareit Developed Europe Index - Belgium BEL Mid (Euronext Brussels) - Euronext Real Estate (Euronext Brussels) - GPR (Global Property Research) General Europe Index - GPR (Global Property Research) General Europe Quoted Index (excl. open-end bankfondsen)
EPRA:	EPRA-lid sinds december 2016. In september 2025 mocht Care Property Invest haar negende EPRA BPR Gold Award in ontvangst nemen.
Website:	Alle verdere informatie vindt u op onze website www.carepropertyinvest.be