

## Care Property Invest

naamloze vennootschap  
Openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht  
Zetel: Horstebaan 3, 2900 Schoten  
Ondernemingsnummer 0456.378.070 (RPR Antwerpen)  
(De "Vennootschap")

## OPENBAARMAKING VAN EEN TRANSPARANTIEKENNISGEVING

(Artikel 14, eerste lid, van de Wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen)

Schoten, België - vrijdag 4 juli 2025

Care Property Invest heeft op 3 juli 2025 een transparantiekennisgeving ontvangen.

Ten gevolge van de verwerving of overdracht van de controle over een onderneming die een deelneming houdt in een emittent wijzigde het globale percentage van de door BlackRock, Inc. uitoefenbare stemrechten op 1 juli 2025 maar bleef boven de 3%.

Hiertoe is op grond van artikel 18 §1 j° artikel 6 §3 van de Wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen in emittenten waarvan aandelen zijn toegelaten tot de verhandeling op een gereguleerde markt en houdende diverse bepalingen, een melding aan de emittent en de FSMA vereist.

De op 2 juli 2025 gedateerde kennisgeving bevat de volgende informatie:

- **Reden van de kennisgeving:** Blijvende overschrijding van de drempel van 3% ten gevolge van verwerving of overdracht van de controle over een onderneming die een deelneming houdt in een emittent
- **Kennisgeving door:** een moederonderneming of een persoon die zeggenschap uitoefent
- **Kennisgevingsplichtige perso(o)n(en):**

Naam (en rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)
BlackRock, Inc.	50 Hudson Yards, New York, NY, 10001, U.S.A.

- **Datum blijvende overschrijding van de drempel:** 1 juli 2025
- **Overschrijding drempel:** 3%.  
*Overeenkomstig artikel 15 van de gecoördineerde statuten van Care Property Invest, is de drempel vanaf dewelke bij over- of onderschrijding een deelneming moet worden bekendgemaakt, vastgesteld op 3% van het totaal van de bestaande stemrechten.*
- **Noemer:** 36.988.833
- **Details van de kennisgeving:**

## A. Stemrechten

Stemrechten	Vorige kennisgeving # stemrechten	Na transactie			
		# stemrechten		% stemrechten	
		Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
BlackRock, Inc.	0	0		0,00%	
BlackRock Advisors (UK) Limited	291.232	291.232		0,79%	
BlackRock Advisors, LLC	4.486	4.486		0,01%	
BlackRock Asset Management Canada Limited	52.547	52.435		0,14%	
BlackRock Fund Advisors	95.428	95.428		0,26%	
BlackRock Institutional Trust Company, National Association	56.576	56.572		0,15%	
BlackRock Investment Management (Australia) Limited	20.299	20.299		0,05%	
BlackRock Investment Management (UK) Limited	359.323	359.323		0,97%	
BlackRock Japan Co., Ltd.	1.631	1.631		0,00%	
<b>Subtotaal</b>	<b>881.522</b>	<b>881.406</b>		<b>2,38%</b>	

## B. Gelijkgestelde financiële instrumenten

Gelijkgestelde financiële instrumenten	Na transactie					
	Type financieel instrument	Vervaldatum	Uitoefeningstermijn of -datum	# stemrechten die kunnen worden verworven bij de uitoefening van het instrument	% stemrechten	Levering
Houders van gelijkgestelde financiële instrumenten						
BlackRock Advisors (UK) Limited	Securities Lent			300.000	0,81%	physical
BlackRock Investment Management (UK) Limited	Securities Lent			10.792	0,03%	physical
<b>Totaal</b> (m.b.t. alle vervaldata)				<b>310.792</b>	<b>0,84%</b>	

Totaal	# stemrechten	% stemrechten
<b>(A) Stemrechten en (B) Gelijkgestelde financiële instrumenten</b>	<b>1.192.198</b>	<b>3,22%</b>

- **Volledige keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden (in voorkomend geval):**

BlackRock, Inc.	BlackRock, Inc.
BlackRock Finance, Inc.	BlackRock Finance, Inc.
BlackRock Holdco 2, Inc.	BlackRock Holdco 2, Inc.
BlackRock Financial Management, Inc.	BlackRock Financial Management, Inc.
BlackRock International Holdings, Inc.	BlackRock Holdco 4, LLC
BR Jersey International Holdings L.P.	BlackRock Holdco 6, LLC
BlackRock (Singapore) Holdco Pte. Ltd.	BlackRock Delaware Holdings Inc.
BlackRock HK Holdco Limited	BlackRock Fund Advisors
BlackRock Lux Finco S.a.r.l.	
BlackRock Japan Holdings GK	BlackRock, Inc.
BlackRock Japan Co., Ltd.	BlackRock Finance, Inc.
	BlackRock Holdco 2, Inc.
BlackRock, Inc.	BlackRock Financial Management, Inc.
BlackRock Finance, Inc.	BlackRock International Holdings, Inc.
BlackRock Holdco 2, Inc.	BlackRock Canada Holdings ULC
BlackRock Financial Management, Inc.	BlackRock Asset Management Canada Limited
BlackRock International Holdings, Inc.	
BR Jersey International Holdings L.P.	BlackRock, Inc.
BlackRock Holdco 3, LLC	BlackRock Finance, Inc.
BlackRock Cayman 1 LP	BlackRock Holdco 2, Inc.
BlackRock Cayman West Bay Finco Limited	BlackRock Financial Management, Inc.
BlackRock Cayman West Bay IV Limited	BlackRock Capital Holdings, Inc.
BlackRock Group Limited	BlackRock Advisors, LLC
BlackRock Finance Europe Limited	
BlackRock Investment Management (UK) Limited	BlackRock, Inc.
	BlackRock Finance, Inc.
BlackRock, Inc.	BlackRock Holdco 2, Inc.
BlackRock Finance, Inc.	BlackRock Financial Management, Inc.
BlackRock Holdco 2, Inc.	BlackRock International Holdings, Inc.
BlackRock Financial Management, Inc.	BR Jersey International Holdings L.P.
BlackRock International Holdings, Inc.	BlackRock Holdco 3, LLC
BR Jersey International Holdings L.P.	BlackRock Cayman 1 LP
BlackRock Australia Holdco Pty. Ltd.	BlackRock Cayman West Bay Finco Limited
BlackRock Investment Management (Australia) Limited	BlackRock Cayman West Bay IV Limited
	BlackRock Group Limited
BlackRock, Inc.	BlackRock Finance Europe Limited
BlackRock Finance, Inc.	BlackRock Advisors (UK) Limited
BlackRock Holdco 2, Inc.	
BlackRock Financial Management, Inc.	
BlackRock Holdco 4, LLC	
BlackRock Holdco 6, LLC	
BlackRock Delaware Holdings Inc.	
BlackRock Institutional Trust Company, National Association	

- **Bijkomende informatie:** Als gevolg van de overname van HPS Investment Partners is er een wijziging opgetreden in de groepsstructuur van BlackRock. Bij de afronding van de transactie heeft BlackRock, Inc. al zijn aandelenbelangen in BlackRock Finance, Inc. en Global Infrastructure Management, LLC ingebracht in BlackRock Saturn Subco, LLC, een volledige dochteronderneming van de Vennootschap.

Dit persbericht kan op de website van Care Property Invest worden geraadpleegd via [www.carepropertyinvest.be/investeren/persberichten/](http://www.carepropertyinvest.be/investeren/persberichten/).

De volledige kennisgeving en de actuele aandeelhoudersstructuur van Care Property Invest kunnen geraadpleegd worden op de website van Care Property Invest via [www.carepropertyinvest.be/investeren/aandeelhoudersstructuur/](http://www.carepropertyinvest.be/investeren/aandeelhoudersstructuur/).

Voor alle bijkomende informatie



**Filip Van Zeebroeck**  
CFO - Uitvoerend bestuurder  
filip.vanzeebroeck@carepropertyinvest.be  
T +32 3 222 94 94 - M +32 494 91 10 93  
Horstebaan 3, 2900 Schoten  
[www.carepropertyinvest.be](http://www.carepropertyinvest.be)



**Patrick Couttenier**  
CEO - Uitvoerend bestuurder  
patrick.couttenier@carepropertyinvest.be  
T +32 3 222 94 94 - M +32 478 88 30 49  
Horstebaan 3, 2900 Schoten  
[www.carepropertyinvest.be](http://www.carepropertyinvest.be)



**Willem Van Gaver**  
Chief Legal Officer  
willem.vangaver@carepropertyinvest.be  
T +32 3 222 94 94 - M +32 498 41 61 43  
Horstebaan 3, 2900 Schoten  
[www.carepropertyinvest.be](http://www.carepropertyinvest.be)

#### Over Care Property Invest

Care Property Invest nv is een Openbare Gereguleerde Vastgoedvennootschap (openbare GVV) naar Belgisch recht. Ze is al bijna 30 jaar genoteerd op Euronext Brussels en investeert in hoogwaardig zorgvastgoed voor senioren en mensen met een beperking op de Europese markt. Care Property Invest verworft, bouwt en renoveert kwalitatief zorgvastgoed (woonzorgcentra, groepen van assistentiewoningen, wooncomplexen voor mensen met een beperking...) en stelt deze vervolgens volledig op maat van de eindgebruiker ter beschikking aan solide zorgondernemers op basis van een langetermijncontract.

De Vennootschap bouwde een internationale portefeuille van 151 zorgprojecten uit, verspreid over België, Nederland, Spanje en Ierland.

De beurskapitalisatie van Care Property Invest bedroeg op 03/07/2025 circa € 459 miljoen. De Vennootschap probeert voor haar aandeelhouders een stabiel aandeel te creëren met een laag risicoprofiel en een stabiel en gestaag groeiend dividend.

<b>Ticker:</b>	CPINV
<b>ISIN-Code:</b>	BE0974273055
<b>Indexopnames:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- FTSE EPRA Nareit Global Index</li><li>- FTSE EPRA Nareit Developed Europe Index</li><li>- Belgium BEL Mid (Euronext Brussels)</li><li>- Euronext Real Estate (Euronext Brussels)</li><li>- GPR (Global Property Research) General Europe Index</li><li>- GPR (Global Property Research) General Europe Quoted Index (excl. open-end bankfondsen)</li></ul>
<b>EPRA:</b>	EPRA-lid sinds december 2016. In september 2024 mocht Care Property Invest haar achtste EPRA BPR Gold Award in ontvangst nemen.
<b>Website:</b>	Alle verdere informatie vindt u op onze website <a href="http://www.carepropertyinvest.be">www.carepropertyinvest.be</a>