

CARE PROPERTY INVEST

naamloze vennootschap

Openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht

Maatschappelijke zetel: Horstebaan 3, 2900 Schoten

Ondernemingsnummer 0456.378.070 (RPR Antwerpen)
(de "Vennootschap")

Synthesedocument:

Jaarlijkse informatie overeenkomstig titel X van de Prospectuswet van 16 juni 2006¹:

periode 14 april 2016 – 29 maart 2017²

Waarschuwing: mogelijk is een deel van de informatie waarnaar verwezen wordt in onderstaand overzicht inmiddels achterhaald!

Titel X van de Prospectuswet van 16/6/2006 legt emittenten de verplichting op om jaarlijks een document op te stellen dat alle informatie bevat of naar alle informatie verwijst die de emittent de laatste 12 maanden heeft gepubliceerd of beschikbaar heeft gesteld.

De gegeven informatie, opgesteld als **synthesedocument** heeft betrekking op de periode 14 april 2016 – 29 maart 2017. Dit synthesedocument wordt uiterlijk 20 werkdagen na de openbaarmaking van de jaarlijkse financiële staten aan de toezichthouder FSMA overgemaakt en is publiek beschikbaar op de website van Care Property Invest (<http://carepropertyinvest.be/investeren/publicaties/>).

Gepubliceerde informatie in de vermelde periode, met verwijzing naar de locatie op de website:

Prospectus <http://carepropertyinvest.be/downloads/>
Prospectus bij uitgifte (november 1995). Geen wijzigingen in de vermelde periode.

Informatie aan de aandeelhouders

- Oproeping tot de algemene en buitengewone vergaderingen	http://carepropertyinvest.be/investeren/algemene-vergadering/ In de vermelde periode werden volgende oproepingen bekendgemaakt: - voor de Algemene Vergadering op 18/05/2016 - voor de Buitengewone Algemene Vergaderingen op 2/06/2016 (carensvergadering) en 22/06/2016 (invoering directiecomité).
- Financiële kalender	http://carepropertyinvest.be/investeren/financiele-kalender/ In de vermelde periode werd de financiële kalender aangevuld met de kalendergegevens voor 2016 en 2017.
- Gecoördineerde statuten	http://carepropertyinvest.be/investeren/corporate-governance/ De statuten werden in de vermelde periode gecoördineerd op 22/06/2016 (n.a.v. de invoering van een nieuw artikel 28 in het kader van de oprichting van een directiecomité) en op 15/03/2017 (n.a.v. de kapitaalverhoging voortvloeiend uit een inbreng in natura).
- Noemer	http://carepropertyinvest.be/investeren/aandeelhoudersstructuur/ In de vermelde periode werd de noemer gewijzigd ingevolge een kapitaalverhoging door middel van een inbreng in natura op 15/03/2017. Het totaal aantal aandelen bedraagt vanaf 15/03/2017 15.028.880, zijnde de nieuwe noemer.
- Informatie m.b.t. het dividend	http://carepropertyinvest.be/investeren/persberichten/ In de vermelde periode werden persberichten m.b.t. het tarief roerende voorheffing met betrekking tot het dividend bekendgemaakt op 10/6/2016 en 23/12/2016. Dividenden zijn opnieuw onderworpen aan 15% roerende voorheffing vanaf 1/1/2017.

¹ Wet op de openbare aanbiedingen van beleggingsinstrumenten en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereguleerde markt van 16 juni 2006, B.S. 21 juni 2006, 31352.

² hierna "de vermelde periode"

- Financiële Dienst	http://carepropertyinvest.be/wie-zijn-we/financiele-dienst-toezicht/ In de vermelde periode waren er geen wijzigingen inzake de financiële dienst.
- Kapitaalverhoging door middel van een inbreng in natura	http://carepropertyinvest.be/investeren/kapitaalverrichtingen/kapitaalverhoging/ In de vermelde periode werden diverse publicaties bekendgemaakt met betrekking tot de verwerving van het project "Watermaal-Bosvoorde", welke werd gerealiseerd op 15 maart 2017 door middel van een inbreng in natura. Persberichten met betrekking tot de acquisitie en de daaruit voortvloeiende kapitaalverhoging werden verspreid op 17/2/2017 en 15/3/2017.
- Fusievoorstellen	http://carepropertyinvest.be/investeren/fusievoorstellen/ In de vermelde periode werden fusievoorstellen bekendgemaakt voor de geruisloze fusie met Care Property Invest van Croonenburg nv (project Aan de Kaai), B. Turnhout nv (project De Nieuwe Kaai) en Boeyendaalhof / MST (project Boeyendaalhof).
Bijzondere verslagen van de raad van bestuur	http://carepropertyinvest.be/investeren/kapitaalverrichtingen/kapitaalverhoging/ In de vermelde periode stelde de raad van bestuur op 15/03/2017 een bijzonder verslag op overeenkomstig artikel 602 W.Venn. met betrekking tot de hierboven vermelde kapitaalverhoging door inbreng in natura.
Persberichten	http://carepropertyinvest.be/investeren/persberichten/ In de vermelde periode publiceerde de vennootschap diverse persberichten, onder meer met betrekking tot de verwerving van nieuwe projecten. Deze zijn beschikbaar op de website.
Periodieke financiële informatie	http://carepropertyinvest.be/investeren/publicaties/ Jaarlijks Financieel Verslag / Halfjaarlijks Financieel Verslag / Tussentijdse Verklaringen 1ste en 3de kwartaal / Jaarlijkse Informatie
Transparantiemeldingen	http://carepropertyinvest.be/investeren/transparantiewetgeving/ Openbaarmaking overeenkomstig artikel 15§1 van de Wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen (transparantiewet): een melding naar aanleiding van de kapitaalverhoging en de uitgifte van nieuwe aandelen in het kader van een inbreng in natura werd opgenomen in het persbericht van 15/03/2017 "Verwerving woonzorgcentrum met serviceflats te Watermaal-Bosvoorde" via inbreng in natura". http://carepropertyinvest.be/wp-content/uploads/persbericht_watermaal-bosvoorde_15032017_nl.pdf . <i>Het kapitaal wordt vanaf 15 maart 2017 vertegenwoordigd door een totaal aantal stemrechtverlenende effecten van 15.028.880 aandelen, waarvan 14.878.880 gewone aandelen en 150.000 bijzondere aandelen. Het totaal aantal stemrechten bedraagt 15.028.880.</i> In de vermelde periode werden geen transparantiemeldingen ontvangen.
Corporate Governance	http://carepropertyinvest.be/investeren/corporate-governance/ Het Corporate Governance charter wordt, wanneer nodig, geactualiseerd. De laatste versie is steeds beschikbaar op de website. Op 22/6/2016 werd een persbericht bekendgemaakt met betrekking tot de oprichting van een directiecomité binnen de Vennootschap en de aanduiding van de leden.

Alle informatie die beschikbaar is op de website van de vennootschap wordt op eenvoudig verzoek opgestuurd per gewone post, fax of e-mail.